

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-VX

Tây Sơn, ngày tháng 11 năm 2021

V/v triển khai thực hiện chính sách cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở

Kính gửi:

- Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện;
- Các tổ chức chính trị - xã hội huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Căn cứ Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Thực hiện Văn bản số 8586/NHCS-TDSV ngày 29/9/2021 của Tổng Giám đốc Ngân hàng chính sách xã hội về hướng dẫn nghiệp vụ cho vay ưu đãi để mua, thuê nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà ở và Công văn số 6622/UBND-VX ngày 20/10/2021 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. UBND các xã, thị trấn phối hợp với Phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện và các tổ chức chính trị - xã hội cùng cấp tổ chức tuyên truyền, phổ biến và triển khai thực hiện cho vay vốn ưu đãi nhà ở xã hội theo Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 và Nghị định số 49/2021/NĐ-CP 01/4/2021 của Chính phủ để người dân địa phương biết, có nhu cầu đăng ký vay vốn.

2. Phòng giao dịch NHCSXH huyện

- Triển khai tập huấn nghiệp vụ cho vay nhà ở xã hội tới từng cán bộ của đơn vị, cán bộ các tổ chức chính trị - xã hội ở cấp xã, Tổ Tiết kiệm và Vay vốn để đảm bảo triển khai thực hiện chính sách đúng quy định và đạt hiệu quả.

- Chủ trì, phối hợp với các tổ chức nhận ủy thác và các cơ quan chức năng liên quan hướng dẫn về hồ sơ, thủ tục vay theo quy định.

- Phối hợp các tổ chức chính trị - xã hội, Tổ Tiết kiệm và Vay vốn, thực hiện tốt văn bản thỏa thuận, Hợp đồng ủy thác, Hợp đồng ủy nhiệm đã ký kết; quản lý, giám sát Ban Quản lý, Tổ trưởng tổ Tiết kiệm và Vay vốn trong việc chấp nhận, kiểm tra, quản lý hồ sơ vay vốn ưu đãi hỗ trợ nhà ở xã hội theo quy định.

3. Đề nghị các tổ chức chính trị - xã hội huyện tuyên truyền về chính sách cho vay ưu đãi để mua, thuê mua nhà ở xã hội; xây dựng mới hoặc cải tạo, sửa chữa nhà

để ở; đồng thời phối hợp với Phòng giao dịch NHCSXH huyện quản lý, giám sát Tổ Tiết kiệm và Vay vốn trong việc tiếp nhận, kiểm tra, quản lý hồ sơ vay vốn, bảo đảm công khai, công bằng, đúng đối tượng.

Đề nghị Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn và các cơ quan, đơn vị liên quan triển khai, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Thành viên BDD-HĐQT huyện;
- C, PCVP, CV;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Văn Mỹ