

KẾ HOẠCH
Đánh số và gắn biển số nhà tại một số tuyến đường
trên địa bàn thị trấn Phú Phong

Căn cứ Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà;

Căn cứ Quyết định số 76/2019/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt đặt tên đường trên địa bàn thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn;

Nhằm triển khai thực hiện công tác đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thị trấn Phú Phong đúng theo quy định hiện hành; góp phần chỉnh trang diện mạo đô thị, Ủy ban nhân dân huyện ban hành kế hoạch đánh số và gắn biển số nhà tại một số tuyến đường trên địa bàn thị trấn Phú Phong với những nội dung sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Nhằm tạo điều kiện thuận lợi để tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện yêu cầu giao tiếp, tiếp nhận các thông tin, thư tín, liên lạc, giao dịch thương mại, giao dịch dân sự và các giao dịch khác; đồng thời, góp phần chỉnh trang diện mạo đô thị và tạo điều kiện cho công tác quản lý hành chính, an ninh, trật tự, phòng cháy chữa cháy, quản lý dân cư theo quy định của pháp luật.

2. Yêu cầu

Việc đặt, gắn biển số nhà phải đảm bảo tính khoa học, phù hợp với tình hình thực tiễn ở địa phương, đảm bảo theo quy định và quy hoạch được duyệt; tuân thủ nguyên tắc, quy chế và các quy định pháp luật hiện hành; đồng thời, phải đảm bảo dân chủ, công khai trong quá trình thực hiện; các tổ chức và Nhân dân thuộc đối tượng áp dụng của kế hoạch phải nắm bắt được chủ trương và đồng thuận cao trong tổ chức thực hiện.

II. NỘI DUNG

1. Phạm vi, đối tượng áp dụng

- Phạm vi: Đánh số và gắn biển số nhà được áp dụng trên phạm vi các tuyến đường đã được cấp có thẩm quyền đặt tên nằm trên địa giới hành chính thị trấn Phú Phong, cụ thể các tuyến đường: Đô Đốc Mưu, Phan Đình Phùng (nối dài), Đặng Xuân Phong, Võ Xuân Hoài, Vũ Đình Huân, Đô Đốc Lân, Đô Đốc Bảo, Đào Duy Từ, Thuận Ninh, Bình Khê, Võ Đình Tú, Trương Văn Đa, Lê Văn Trung, Lê Văn Hưng, Ngọc Hân, Trần Văn Kỳ, Lê Văn Thủ, Đinh Văn Nhung.

- Đối tượng áp dụng: Tất cả nhà ở, công trình xây dựng (sau đây gọi chung là nhà ở) đều được đánh số và cấp biển số nhà. Riêng đối với nhà ở xây dựng trái phép trong khu vực cấm xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng, nhà ở nằm trong khu vực đã có quyết định giải phóng mặt bằng sẽ không được cấp biển số nhà.

2. Nguyên tắc đánh số, gắn biển số nhà

2.1. Chiều đánh số nhà

a. Chiều đánh số nhà được thực hiện theo hướng từ Bắc xuống Nam, từ Đông sang Tây, từ Đông Bắc sang Tây Nam, từ Đông Nam sang Tây Bắc. Đối với các tuyến đường nối dài tuyến hiện hữu (cùng một tên đường) đã đánh số nhà từ trước, để đảm bảo đánh số liên tục thì chiều đánh số nhà theo chiều đã đánh số ở đoạn cũ cho phù hợp với thực tế.

b. Trường hợp ngõ chỉ có một đầu thông ra đường, phố thì lấy chiều đánh số được thực hiện từ nhà đầu ngõ sát với đường, phố đến nhà cuối ngõ. Trường hợp ngõ đặt tên theo đường, phố và ngõ thông ra đường, phố cả hai phía, thì lấy chiều từ nhà đầu ngõ sát với đường, phố mà ngõ mang tên đến cuối ngõ bên kia.

Trường hợp ngách chỉ có một đầu thông ra ngõ thì chiều đánh số được thực hiện từ nhà đầu ngách sát với ngõ đến nhà cuối ngách;

c. Đối với ngõ hoặc ngách chưa có tên thì chiều đánh số được áp dụng theo nguyên tắc quy định tại điểm b mục này và tên ngõ hoặc ngách được lấy theo số nhà mặt đường nằm kề ngay trước đầu ngõ hoặc ngách đó.

2.2. Ký hiệu, cách thức đánh số nhà

Đánh số nhà mặt đường và nhà trong ngõ, trong ngách được sử dụng dãy số tự nhiên (1, 2, 3..., n) với thứ tự từ số nhỏ đến số lớn theo chiều quy định tại

mục 2.1. *Chiều đánh số nhà* nêu trên. Nhà bên trái lấy số lẻ (1, 3, 5, 7...), nhà bên phải lấy số chẵn (2, 4, 6, 8...).

2.3. *Gắn biển số*

a. Mỗi nhà mặt đường, nhà trong ngõ, trong ngách được gắn 1 biển số nhà. Trường hợp một nhà có nhiều cửa ra vào từ nhiều đường, phố, ngõ, ngách khác nhau thì biển số nhà được gắn ở cửa chính. Nếu nhà có cửa chính ở tại góc hai đường, phố, ngõ, ngách thì nhà đó được đánh số và gắn biển theo đường, phố, ngõ, ngách lớn hơn.

b. Biển số nhà được gắn tại cửa đi sát hè hoặc lòng đường, phía trên giữa cửa đi chính. Trường hợp nhà có hàng rào sát hè hoặc lòng đường thì biển số nhà được gắn tại cột trụ cổng chính, phía bên trái (theo chiều từ phía ngoài vào nhà) ở độ cao là hai mét (2m).

3. **Quy định về biển số nhà**

- Biển số nhà mặt đường phố, biển số nhà trong ngõ, ngách có nền màu xanh lam sẫm, chữ và số màu trắng, đường chỉ viền màu trắng; được làm bằng sắt tráng men, nhôm lá dập hoặc bằng nhựa mê ca dày 1 mm;

- Kích thước:

Biển số nhà mặt đường: Biển có 1 hoặc 2 chữ số (chiều rộng x chiều cao): 200 mm x 150 mm; Biển có 3 chữ số: 230 mm x 150 mm; Biển có 4 chữ số: 260 mm x 150 mm;

Biển số nhà trong ngõ ngách, nhà trong ngách: Lựa chọn kích thước sao cho phù hợp ở từng khu vực, đảm bảo tính thẩm mỹ nhưng không lớn hơn kích thước đối với biển số nhà mặt đường nêu trên.

- Cách ghi trên biển số: Ghi theo quy định tại Phụ lục 2 của Quy chế đánh số và gắn biển số nhà được ban hành kèm theo Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

4. **Các bước thực hiện**

- Thống kê hiện trạng các tuyến đường, ngõ, hẻm tại các khu vực để đánh số và gắn biển số nhà.

- Lập danh mục đánh số nhà cho từng tuyến phố, ngõ, hẻm theo quy định.

- Kiểm tra và phê duyệt Danh mục đánh số nhà cho từng tuyến phố, ngõ, hẻm.

- Cấp giấy chứng nhận số nhà cho các hộ được gắn biển để chủ sở hữu (hoặc người sử dụng) dùng khi cần thiết. Mẫu chứng nhận số nhà được quy định tại Phụ lục 1 của Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08/3/2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà. *Chứng nhận số nhà không thay thế cho việc công nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sở hữu công trình xây dựng;*

- Tiến hành gắn biển số nhà và trao chứng nhận biển số nhà cho các hộ trên địa bàn.

- Kiểm tra và xử lý vi phạm (nếu có).

5. Thời gian thực hiện: Năm 2022

6. Kinh phí: Sử dụng từ ngân sách nhà nước và xã hội hóa, cụ thể:

- Kinh phí sản xuất biển số nhà và chi phí gắn biển: Từ nguồn xã hội hóa.

- Chi phí các công tác còn lại: Từ nguồn ngân sách nhà nước.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện

- Chịu trách nhiệm tham mưu, hướng dẫn các ngành và Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong triển khai thực hiện kế hoạch này.

- Kiểm tra và tham mưu Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt danh mục cấp số nhà trên địa bàn thị trấn Phú Phong.

- Ủy ban nhân dân huyện ủy quyền cho Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện ký giấy chứng nhận số nhà cho các hộ được gắn biển để chủ sở hữu (hoặc người sử dụng) dùng khi cần thiết. Mẫu chứng nhận số nhà theo quy định tại Phụ lục 1 của Quyết định số 05/2006/QĐ-BXD ngày 08 tháng 3 năm 2006 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng về ban hành Quy chế đánh số và gắn biển số nhà.

- Theo dõi, đôn đốc, kiểm tra tiến độ thực hiện kế hoạch này của các ngành, Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong, kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo kịp thời.

2. Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong

- Tuyên truyền, phổ biến kế hoạch này và các quy định có liên quan để các tổ chức và Nhân dân trên địa bàn nắm bắt và đồng thuận tham gia trong quá trình tổ chức thực hiện đánh số và gắn biển số nhà.

- Tiến hành thống kê hiện trạng, lập danh mục đánh số nhà cho từng tuyến phố, ngõ, hẻm theo quy định gửi Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện để kiểm tra và trình Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt.

- Triển khai thực hiện đánh số, gắn biển số nhà và trao chứng nhận biển số nhà cho các hộ trên địa bàn;

- Kiểm tra, xử lý các hành vi vi phạm quy định về đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn theo thẩm quyền; báo cáo và kiến nghị xử lý cho Ủy ban nhân dân cấp huyện những trường hợp vượt quá thẩm quyền.

3. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện

Tham mưu đề xuất Ủy ban nhân dân huyện bố trí kinh phí để thực hiện Kế hoạch này theo đúng quy định (đối với nhiệm vụ chi thuộc phân cấp ngân sách huyện).

4. Các phòng, ban, ngành liên quan: Theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị mình phối hợp chặt chẽ với Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong triển khai thực hiện có hiệu quả kế hoạch này.

Trên đây là Kế hoạch đánh số và gắn biển số nhà trên địa bàn thị trấn Phú Phong, đề nghị thủ trưởng các đơn vị liên quan và Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong tổ chức thực hiện. Nếu có vướng mắc phát sinh, kịp thời báo cáo để Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo giải quyết kịp thời./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành liên quan;
- Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh