

Số: /BC-UBND

Tây Sơn, ngày tháng 3 năm 2023

BÁO CÁO

Kết quả thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng và kế hoạch triển khai thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng giai đoạn đến năm 2025

Thực hiện Công văn số 502/SXD-QLXD&VL ngày 01 tháng 3 năm 2023 của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định về việc báo cáo tình hình thực hiện Đề án phát triển vật liệu xây dựng trong giai đoạn đến năm 2025, Ủy ban nhân dân huyện báo cáo kết quả thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng và kế hoạch triển khai thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng giai đoạn đến năm 2025 trên địa bàn huyện với một số nội dung như sau:

1. Các nội dung đã triển khai thực hiện theo Đề án phát triển vật liệu xây dựng

Xác định phát triển vật liệu xây dựng là một trong những nhiệm vụ trọng tâm trong phát triển kinh tế - xã hội của địa phương nên ngay từ đầu năm 2022, Ủy ban nhân dân huyện đã tập trung chỉ đạo các ngành, các địa phương quán triệt và tổ chức triển khai thực hiện Quyết định số 5144/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về phê duyệt Đề án phát triển vật liệu xây dựng thời kỳ 2021 - 2030, định hướng đến năm 2050 trên địa bàn tỉnh Bình Định.

Các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận và các Hội đoàn thể từ huyện đến cơ sở thường xuyên tổ chức quán triệt và phổ biến, tuyên truyền nội dung của Đề án phát triển vật liệu xây dựng đến cán bộ, đảng viên và Nhân dân, thông qua nhiều hình thức như: Đưa tin trên hệ thống đài truyền thanh từ huyện đến cơ sở; các hội nghị của các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận và các hội đoàn thể... Huyện đã gắn các mục tiêu, nhiệm vụ thực hiện Đề án phát triển vật liệu xây dựng với các mục tiêu, nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội, bảo vệ môi trường, bảo đảm quốc phòng - an ninh của địa phương. Qua triển khai tuyên truyền quán triệt, các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận, đoàn thể, cán bộ, đảng viên và quần chúng Nhân dân cơ bản đã nắm được những quan điểm, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp của Đề án đã đề ra; đồng thời thống nhất nhận thức của các cấp ủy đảng, chính quyền về sự cấp thiết và tầm ảnh hưởng của việc thực hiện Đề án phát triển vật liệu xây dựng đến mọi mặt của đời sống kinh tế, văn hóa và xã hội, từ đó chủ động tham gia thực hiện Đề án.

Trong thời gian qua, công tác triển khai thực hiện Đề án phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện đã đạt được một số kết quả cụ thể như sau:

- Về đầu tư:

Thực hiện Quyết định số 48/2013/QĐ-UBND ngày 20/12/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định và Đề án phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh, nhiều cơ sở sản xuất gạch ngói thủ công trên địa bàn huyện Tây Sơn đã thực hiện chuyển đổi công nghệ sản xuất sang đầu tư Nhà máy sản xuất gạch ngói theo một số công nghệ tiên tiến hơn như Hoffman, Tuynen, không nung.

Đến nay, trên địa bàn huyện đã hình thành và đi vào hoạt động 38 nhà máy sản xuất gạch ngói theo công nghệ lò nung Hoffman (trong đó có 03 nhà máy đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương chuyển đổi sang công nghệ lò nung Tuynen), 03 nhà máy sản xuất gạch ngói theo công nghệ lò nung Tuynen, 01 nhà máy sản xuất gạch không nung, 01 nhà máy sản xuất ngói màu không nung. Ngoài ra, có 07 dự án sản xuất gạch không nung, 01 dự án sản xuất ngói màu không nung, 01 dự án sản xuất ngói màu không nung và gạch bông gió đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư; hiện nay các dự án này đang thực hiện lập các thủ tục về đất đai, môi trường, xây dựng theo quy định; trong đó, có 01 dự án sản xuất ngói màu không nung và gạch bông gió đã được cấp thẩm quyền cấp phép xây dựng và đang triển khai đầu tư xây dựng nhà xưởng, lắp đặt máy móc, thiết bị.

Hiện nay, tại địa phương có 02 dự án nhà máy chế biến đá granite và 01 dự án trạm trộn bê tông tươi đang hoạt động ổn định; có 03 dự án nhà xưởng gia công cấu kiện thép trong xây dựng và trạm trộn bê tông tươi đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư, đang thực hiện lập các thủ tục về đất đai, môi trường, xây dựng theo quy định.

Tính đến cuối năm 2021, toàn huyện đã hoàn thành xóa bỏ 856/958 lò sản xuất gạch, ngói đất sét nung thủ công trên địa bàn, còn lại 102 lò chưa thực hiện tháo dỡ theo quy định. Từ đầu năm 2022 đến nay, Ủy ban nhân dân huyện tiếp tục chỉ đạo các ngành, đơn vị liên quan và các xã Bình Nghi, Tây Xuân kiên trì, tăng cường công tác tuyên truyền vận động và tổ chức thực hiện nhiều giải pháp nhằm chấm dứt hoạt động các lò nung thủ công còn lại theo quy định. Kết quả trong năm 2022 có 32/102 lò nung thủ công đã chấm dứt hoạt động, toàn huyện còn lại 70 lò chưa thực hiện chấm dứt hoạt động theo quy định (xã Bình Nghi 57 lò, xã Tây Xuân 13 lò).

- Về công nghệ sản xuất:

Phần lớn các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung thủ công trên địa bàn huyện đã thực hiện chuyển đổi công nghệ sản xuất sang đầu tư các nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng theo công nghệ tiên tiến hơn và mang lại hiệu quả kinh tế cao.

Các doanh nghiệp đã chủ động áp dụng khoa học, kỹ thuật, cải tiến công nghệ, cơ giới hóa để nâng cao chất lượng sản phẩm; đồng thời, thực hiện một số giải pháp nhằm giảm tiêu hao nguyên, nhiên liệu, tiết kiệm tài nguyên và thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo quy định.

- Về nguồn nguyên liệu:

Hiện nay, trên địa bàn huyện có (1) 02 đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp phép khai thác đá làm vật liệu xây dựng, với tổng công suất khai thác $50.000\text{m}^3/\text{năm}$; (2) 14 đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp phép khai thác cát làm vật liệu xây dựng, với tổng công suất khai thác $292.000\text{m}^3/\text{năm}$ (trong đó, có 04 đơn vị đã hết hạn giấy phép khai thác và đang lập các thủ tục trình cấp thẩm quyền gia hạn giấy phép theo quy định); (3) 08 đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp phép khai thác đất làm vật liệu san lấp, với tổng công suất khai thác khoảng $630.000\text{m}^3/\text{năm}$ (trong đó, có 03 đơn vị được phép khai thác đất làm vật liệu xây dựng phục vụ cho Nhà máy sản xuất gạch, ngói nung của Công ty); (4) 03 đơn vị được Ủy ban nhân dân tỉnh cấp phép khai thác đất sét (làm nguyên liệu sản xuất gạch, ngói), với tổng công suất khai thác khoảng $25.097\text{m}^3/\text{năm}$ (trong đó, có 01 đơn vị đã dừng khai thác do hết hạn giấy phép).

2. Kế hoạch triển khai thực hiện trong giai đoạn đến năm 2025

2.1. Gạch đất sét nung

- Tiếp tục duy trì sản xuất và nâng cao chất lượng sản phẩm của các nhà máy sản xuất gạch đất sét nung theo công nghệ lò nung Hoffman, Tuy nen gắn với vùng nguyên liệu. Thực hiện chấm dứt hoạt động các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công còn lại trên địa bàn huyện trong năm 2023. Khuyến khích các doanh nghiệp chủ động chuyển đổi công nghệ sản xuất từ lạc hậu sang công nghệ tiên tiến, hiện đại.

- Tăng cường áp dụng khoa học, kỹ thuật, cải tiến công nghệ, cơ giới hóa để nâng cao chất lượng sản phẩm; đồng thời, thực hiện một số giải pháp nhằm giảm tiêu hao nguyên, nhiên liệu, tiết kiệm tài nguyên và thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường theo quy định.

- Về khai thác và sử dụng nguồn nguyên liệu: Khai thác có hiệu quả nguồn đất sét tự nhiên và đất đồi (đất san lấp) để sản xuất sản phẩm gạch nung có giá trị cao; 30% các cơ sở sản xuất gạch nung có vùng nguyên liệu được cấp phép (trong hoặc ngoài tỉnh).

2.2. Gạch không nung

- Đôn đốc các đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất gạch không nung khẩn trương hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan và triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đầu tư theo quy định. Phát triển đầu tư sản xuất vật liệu xây không nung thay thế gạch đất sét nung đạt tỷ lệ hơn 20% về sản lượng sản xuất vào năm 2025.

- Tiếp tục khuyến khích các nhà máy sản xuất gạch nung trên địa bàn chuyển đổi công nghệ sang sản xuất vật liệu xây không nung; các sản phẩm đáp ứng yêu cầu công nghiệp hóa, hiện đại hóa ngành xây dựng.

2.3. Vật liệu lợp

- Khuyến khích các nhà máy sản xuất gạch, ngói nung trên địa bàn nghiên cứu, tăng tỷ lệ ngói nung trong sản xuất.

- Tiếp tục đầu tư phát triển các loại ngói nung, ngói trang trí chất lượng cao có giá trị kinh tế, ngói cổ phục vụ cho xây dựng trong dân cư và các công trình như biệt thự, khách sạn cao cấp, khu du lịch và trùng tu di tích lịch sử, văn hóa...

- Phát triển đa dạng các chủng loại và mẫu mã sản phẩm ngói nung và không nung.

- Đôn đốc các đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư Nhà máy sản xuất ngói màu không nung khẩn trương hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan và triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đầu tư theo quy định.

2.4. Đá xây dựng

- Tiếp tục duy trì các cơ sở khai thác, chế biến đá xây dựng trên địa bàn huyện.

- Thăm dò, đánh giá trữ lượng, chất lượng các mỏ, điểm mỏ đá có tiềm năng để khai thác, chế biến đá xây dựng để cân đối đề xuất cấp phép trong thời gian tới nhằm đáp ứng nhu cầu xây dựng tại địa phương.

- Hoạt động khai thác, chế biến đá xây dựng theo các giấy phép được cấp và tuân thủ các quy định pháp luật. Sử dụng hiệu quả, tiết kiệm tài nguyên khoáng sản.

2.5. Cát xây dựng

- Phát triển sản xuất cát xây dựng phải đảm bảo tính bền vững, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, trên cơ sở sử dụng hợp lý, hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản, bảo vệ di tích lịch sử văn hóa và cảnh quan môi trường.

- Duy trì công suất khai thác của các mỏ cát xây dựng trên địa bàn huyện theo giấy phép được cấp. Phát triển cát xây dựng đáp ứng đủ nhu cầu xây dựng trong huyện nói riêng và trên địa bàn tỉnh nói chung.

- Sử dụng tiết kiệm và hiệu quả tài nguyên khoáng sản.

2.6. Gạch ốp lát

Hoàn thành phê duyệt đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Bình Nghi, xã Bình Nghi và Cụm công nghiệp Gò Cây, xã Bình Thành nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho các nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đầu tư, đất đai, môi trường, xây dựng theo quy định và sớm triển khai đưa các dự án sản xuất gạch ốp lát (gạch Granite, gạch trang trí sân vườn,...) đi vào hoạt động trong thời gian tới, với tổng công suất thiết kế dự kiến khoảng 35 triệu m²/năm.

2.7. Bê tông

- Đôn đốc các đơn vị đã được Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nhà xưởng gia công cấu kiện thép trong xây dựng và trạm trộn bê tông tươi khẩn trương hoàn thành các thủ tục pháp lý liên quan và triển khai thực hiện dự án đảm bảo tiến độ đầu tư theo quy định. Dần thay thế cho chế tạo bê tông

thủ công, đơn giản, phân tán, không đảm bảo chất lượng và gây ô nhiễm môi trường.

- Hiện đại hóa công nghệ sản xuất, ưu tiên phát triển công nghệ theo hướng sản xuất xanh, sạch, tiết kiệm nguyên liệu và năng lượng, kết hợp với nâng cao chất lượng và giảm thiểu ô nhiễm môi trường.

2.8. Vật liệu san lấp

- Hoàn thiện các thủ tục pháp lý liên quan nhằm sớm đưa vào khai thác các điểm mỏ vật liệu xây dựng (đất san lấp) với công suất khai thác khoảng 4,09 triệu m³.

- Đầu tư, khai thác việc san lấp phải đảm bảo tính bền vững, góp phần phát triển kinh tế xã hội, trên cơ sở sử dụng hợp lý, hiệu quả nguồn tài nguyên khoáng sản, bảo vệ di tích lịch sử văn hóa và cảnh quan môi trường.

- Khai thác vật liệu san lấp với mục đích phục vụ cho nhu cầu san lấp trên địa bàn huyện nói riêng và trên địa bàn tỉnh nói chung.

2.8. Kế hoạch chấm dứt hoạt động các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công còn lại trên địa bàn huyện theo Văn bản số 02/KL-TTHĐND ngày 18/5/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 tại phiên họp thứ 4 (ngày 16/5/2022)

Thực hiện Văn bản số 02/KL-TTHĐND ngày 18/5/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kết luận của Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh khóa XIII, nhiệm kỳ 2021 - 2026 tại phiên họp thứ 4 (ngày 16/5/2022); Kết luận số 127-KL/HU ngày 26/5/2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy tại hội nghị lần thứ 42 và Chương trình công tác trọng năm 2023, Ủy ban nhân dân huyện đã xây dựng và ban hành Kế hoạch số 24/KH-UBND ngày 07/02/2023 kiên quyết hoàn thành việc chấm dứt hoạt động toàn bộ các lò nung thủ công còn lại trên địa bàn các xã Bình Nghi, Tây Xuân trong năm 2023, địa phương đề ra một số giải pháp thực hiện cụ thể như sau:

2.8.1. Công tác thông tin tuyên truyền, vận động chấm dứt hoạt động các cơ sở sản xuất gạch ngói đất sét nung bằng lò thủ công

Tiếp tục đẩy mạnh công tác thông tin tuyên truyền các nội dung chủ trương và quy định của pháp luật về chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công với nhiều hình thức như: Qua hệ thống thông tin đại chúng, hội nghị, sinh hoạt hội hoặc xóm, thôn,... nhằm nâng cao nhận thức cho Nhân dân, nhất là các chủ cơ sở còn sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công để từ đó tự giác chấp hành việc chấm dứt hoạt động theo quy định.

2.8.2. Quy hoạch, xây dựng phương án chuyển đổi loại hình sản xuất tại các khu vực đất nằm ngoài quy hoạch cụm công nghiệp có cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công

- Tổ chức làm việc với với các chủ cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công nằm ngoài quy hoạch cụm công nghiệp để yêu cầu chấm dứt hoạt động và hướng dẫn chuyển đổi loại hình sản xuất nếu phù hợp với quy hoạch.

- Khẩn trương hoàn tất phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 khu dân cư (có lò thủ công) trên địa bàn xã Bình Nghi để triển khai thực hiện trong năm 2023.

- Rà soát, hoàn thiện phương án quản lý sử dụng đất tại các khu vực đất nằm ngoài quy hoạch cụm công nghiệp có cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn xã Tây Xuân nhằm tạo điều kiện cho chủ cơ sở chuyển đổi loại hình sản xuất sau khi chấm dứt hoạt động lò gạch, ngói nung thủ công.

- Tăng cường công tác kiểm tra, có giải pháp đưa vào quản lý chặt chẽ việc sử dụng đất trên địa bàn các xã nói chung và tại các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công nói riêng đảm bảo đúng quy định về quản lý đất đai.

2.8.3. Thực hiện các giải pháp chấm dứt hoạt động đối với các cơ sở sản xuất gạch, ngói bằng đất sét nung nằm trong các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện

- Tăng cường công tác thu hút đầu tư vào Cụm Công nghiệp: Đẩy mạnh các giải pháp tăng cường xúc tiến đầu tư tại Cụm Công nghiệp Hóc Bơm (xã Bình Nghi) để vừa góp phần phát triển kinh tế, giải quyết việc làm cho người lao động, vừa góp phần chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung tại cụm công nghiệp.

- Đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng các dự án được chấp thuận đầu tư vào Cụm Công nghiệp Hóc Bơm (xã Bình Nghi) và Cụm Công nghiệp Tây Xuân (xã Tây Xuân): Tập trung thực hiện các giải pháp đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng đối với các dự án đã được cấp thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư, sớm bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư triển khai dự án và để chấm dứt hoạt động đối với các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công trong các cụm công nghiệp. Trong năm 2023, thực hiện hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng 100% dự án tại Cụm Công nghiệp Tây Xuân và Cụm Công nghiệp Hóc Bơm đã có chủ trương đầu tư của cấp có thẩm quyền.

2.8.4. Quản lý, ngăn chặn nguồn nguyên liệu cung cấp cho các cơ sở sản xuất gạch, ngói nung bằng lò thủ công

- Duy trì, nâng cao hiệu quả hoạt động của tổ công tác liên ngành của huyện và các địa phương để tăng cường các giải pháp kiểm soát, ngăn chặn nguồn nguyên liệu cung cấp cho các lò gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn.

- Tổ chức lực lượng để thường xuyên kiểm tra, theo dõi và kiên quyết xử lý nghiêm, triệt để việc cung cấp nguyên liệu cho các cơ sở sản xuất gạch, ngói nung bằng lò thủ công.

2.8.5. Thực hiện các chính sách hỗ trợ cho cơ sở, người lao động từ các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung thủ công

- Tiếp tục thực hiện hỗ trợ đối với các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công chưa nhận tiền hỗ trợ theo Quyết định số Quyết định số 48/2013/QĐ-UBND ngày 20/12/2013 của UBND tỉnh về việc ban hành Quy định lộ trình và chính sách hỗ trợ tháo dỡ, chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn tỉnh.

- Triển khai thực hiện các chương trình đào tạo nghề cho lao động nông thôn, ưu tiên cho lao động từ các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công. Đẩy mạnh các chương trình kết nối cung cầu lao động trên địa bàn, tạo điều kiện hỗ trợ giải quyết việc làm cho người lao động tại các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công.

- Tăng cường xúc tiến, kêu gọi các dự án đầu tư vào địa bàn huyện nhằm giải quyết việc làm và tăng thu nhập cho người lao động, trong đó có lao động từ các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công.

- Tạo điều kiện cho cơ sở sau khi chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công có nguyện vọng chuyển đổi sang loại hình hoạt động khác tiếp cận để được hỗ trợ từ các Chương trình khuyến công, khuyến nông và các chương trình khác theo quy định hiện hành.

2.8.6. Công tác xác lập hồ sơ, xử lý đối với các cơ sở sản xuất gạch ngói bằng đất sét nung thủ công không chấp hành việc chấm dứt hoạt động

Tập trung rà soát, hoàn thiện và xác lập đầy đủ hồ sơ để thực hiện biện pháp xử lý theo quy định đối với các cơ sở sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công không tự nguyện chấm dứt hoạt động theo quy định.

2.8.7. Kiện toàn Ban Chỉ đạo cấp huyện, cấp xã; kiện toàn và thành lập các Tổ công tác liên ngành

- Rà soát kiện toàn Ban Chỉ đạo chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công cấp huyện, cấp xã (khi có thay đổi về nhân sự) để lãnh đạo, chỉ đạo công tác tháo dỡ, chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công tại địa bàn các xã Bình Nghi và Tây Xuân.

- Cùng cố, kiện toàn Tổ công tác giúp việc cho Ban Chỉ đạo huyện về chấm dứt hoạt động sản xuất gạch, ngói đất sét nung bằng lò thủ công.

3. Các vướng mắc, khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện

- Do ảnh hưởng của tình hình suy thoái kinh tế, dịch Covid-19,... mặt khác một số doanh nghiệp có quy mô nhỏ, năng lực tài chính còn hạn chế nên một số dự án sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện chưa triển khai đầu tư xây dựng đảm bảo tiến độ đề ra. Việc đầu tư, đổi mới công nghệ, đa dạng hóa mẫu mã, chủng loại sản phẩm chưa được các doanh nghiệp quan tâm đúng mức nên tính cạnh tranh trên thị trường chưa cao.

- Việc phát triển vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện trong thời gian qua chủ yếu phụ thuộc theo nhu cầu của thị trường. Do đó, chưa có sự phù hợp, thống nhất giữa nhu cầu thực tế và công tác quy hoạch lộ trình phát triển vật liệu xây dựng và vùng nguyên liệu.

- Việc sản xuất vật liệu xây dựng tại địa phương phần lớn sử dụng nguồn tài nguyên khoáng sản hiện có tại địa phương; do đó, tài nguyên khoáng sản ngày càng cạn kiệt, cần phải có giải pháp, công nghệ để sử dụng nguyên liệu có chất lượng thấp, tận dụng phế thải từ các ngành khác.

- Nhiều doanh nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng trên địa bàn huyện chưa được cấp phép khai thác khoáng sản làm nguyên liệu sản xuất.

- Công tác lập thủ tục cấp phép khai thác và thuê đất của các đơn vị sau khi trúng đấu giá quyền khai thác khoáng sản vẫn còn chậm, do vướng mắc trong công tác thỏa thuận, bồi thường giải phóng mặt bằng, nên chưa đáp ứng kịp thời nhu cầu tại địa phương.

- Còn nhiều khó khăn trong công tác quản lý hoạt động khai thác tài nguyên khoáng sản trên địa bàn huyện.

- Hiện có rất nhiều loại vật liệu xây dựng và hoàn thiện tiên tiến đã được đưa ra thị trường hoặc đang tiếp cận thị trường. Mặc dù có nhiều tiềm năng lớn, nhưng các loại vật liệu mới vẫn khó thâm nhập thị trường, chưa nói đến việc đạt được sự chấp nhận rộng rãi.

4. Kiến nghị, đề xuất

- Kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh và các sở, ngành của tỉnh xây dựng, ban hành những cơ chế, chính sách phù hợp nhằm hỗ trợ, tạo điều kiện cho các doanh nghiệp trên địa bàn mạnh dạng đầu tư, đổi mới công nghệ, đa dạng hóa mẫu mã, chủng loại sản phẩm, nâng cao sức cạnh tranh trên thị trường.

- Hiện nay, nhu cầu về nguồn nguyên liệu phục vụ cho các lò sản xuất gạch ngói theo công nghệ lò nung Hoffman, Tuy nen trên địa bàn huyện rất lớn, nhưng các mỏ đất sét, đất san lấp được cấp phép khai thác chỉ phục vụ cho các đơn vị trúng đấu giá nên chưa đáp ứng được nhu cầu thực tế, đây là một trong những nguyên nhân dẫn đến tình trạng khai thác khoáng sản trái phép trong thời gian vừa qua. Vì vậy, kiến nghị UBND tỉnh xem xét điều chỉnh, bổ sung mục đích khai thác của các giấy phép khai thác khoáng sản (đất sét, đất san lấp) để phục vụ cho các lò sản xuất gạch ngói theo công nghệ Tuy nen, Hoffman đã được cơ quan có thẩm quyền cấp phép xây dựng trên địa bàn huyện.

- Để hoàn thành công tác tháo dỡ, chấm dứt hoạt động sản xuất gạch ngói đất sét nung bằng lò thủ công trên địa bàn, Ủy ban nhân dân huyện Tây Sơn kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh, các sở, ngành của tỉnh quan tâm, xem xét, hướng dẫn cho địa phương về hoàn chỉnh thủ tục pháp lý nhằm xử lý vi phạm và tổ chức cưỡng chế lò nung thủ công cố tình chây ỳ không thực hiện chấm dứt hoạt động theo đúng quy định.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng và kế hoạch triển khai thực hiện đề án phát triển vật liệu xây dựng giai đoạn đến năm 2025 trên địa bàn huyện, kính báo cáo Sở Xây dựng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khánh