

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án và chi phí bồi thường,
hỗ trợ đợt 4 do giải phóng mặt bằng xây dựng công trình:
Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 52/2021/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mô mã trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 65/2019/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Bảng giá các loại đất định kỳ 05 năm (2020 - 2024) trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4825/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án: Xây dựng tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1795/QĐ-UBND ngày 14/4/2022 của UBND huyện về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất phục vụ bồi thường giải phóng mặt bằng xây dựng một số công trình trên địa bàn huyện;

Theo Tờ trình số 467/TTr-HĐBT ngày 24/5/2022 của Hội đồng Bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện;

Căn cứ Biên bản thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ ngày 02/6/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án và chi phí bồi thường, hỗ trợ đợt 4 do giải phóng mặt bằng để xây dựng công trình: Xây dựng tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong theo Phương án số 35/PA-HĐBT do Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện lập ngày 24/5/2022, như sau:

- Tổng kinh phí thực hiện: 4.550.684.288 đồng (*bằng chữ: Bốn tỷ, năm trăm năm mươi triệu, sáu trăm tám mươi bốn nghìn, hai trăm tám mươi tám đồng*).

Trong đó:

+ Giá trị bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng: 4.461.455.184 đồng (*bằng chữ: Bốn tỷ, bốn trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm năm mươi lăm nghìn, một trăm tám mươi bốn đồng*).

+ Chi phí phục vụ bồi thường, hỗ trợ: 89.229.104 đồng (*bằng chữ: Tám mươi chín triệu, hai trăm hai mươi chín nghìn, một trăm linh bốn đồng*).

- Nguồn kinh phí chi trả: Vốn ngân sách nhà nước do tỉnh quản lý (Ngân sách Trung ương và ngân sách địa phương).

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và chi phí thực hiện đã được phê duyệt tại Điều 1 theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND xã Tây Phú và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng

