

Số: /BC-UBND

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Nhà máy gạch, ngói Takao của Công ty CP Takao và Dự án Nhà máy sản xuất gạch ốp lát granite của Công ty Cổ phần công nghiệp Kamado

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

Thực hiện Thông báo số 156/TB-UBND ngày 15/5/2023 của UBND tỉnh Bình Định về ý kiến kết luận của đồng chí Phạm Anh Tuấn Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc tổ công tác xúc tiến và hỗ trợ đầu tư của Chủ tịch UBND tỉnh có giao nhiệm vụ UBND huyện Tây Sơn khẩn trương thực hiện công tác GPMB để bàn giao cho Công ty Cổ phần Kamado và Công ty Cổ phần Takao; UBND huyện báo cáo tình hình thực hiện, cụ thể như sau:

1. Dự án: Nhà máy gạch, ngói Takao của Công ty Cổ phần Takao Bình Định, địa điểm xây dựng tại xã Bình Thành, huyện Tây Sơn

Tổng diện tích đất thực hiện dự án: 317.852,4 m²

Đã kê biên, kiểm đếm tài sản bị ảnh hưởng đạt 100% và Nhân dân đã nhận tiền và giao mặt bằng cho nhà đầu tư 99% (1% diện tích còn lại là đất ở giải tỏa trắng các hộ dân đã thống nhất đang hoàn thiện hồ sơ giao đất để hộ dân xây nhà xong sẽ bàn giao dứt điểm). Chủ đầu tư đã tổ chức lễ động thổ vào ngày 18/6/2023, hiện đang triển khai san lấp mặt bằng.

2. Dự án: Nhà máy sản xuất gạch ốp lát granite của Công ty Cổ phần công nghiệp Kamado, địa điểm xây dựng tại xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn

Tổng diện tích đất thực hiện dự án: 255.926,4 m²

Đã kê biên, kiểm đếm tài sản bị ảnh hưởng đạt 100% và 90% hộ dân đã nhận tiền (Đạt 90 %).

*** Tồn tại:**

Có 05 hộ dân được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đất trồng rừng sản xuất (04 hộ diện tích thực tế sử dụng cao hơn so với giao quyền), chưa thống nhất giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất. Tổ công tác đã phối hợp với UBND xã Bình Nghi tổ chức xác minh nguồn gốc đất cao hơn so với diện tích đã giao quyền để làm cơ sở áp giá đền bù và tiến hành vận động các hộ dân nhận tiền để giao đất cho nhà đầu tư.

UBND huyện kính báo cáo UBND tỉnh về tình hình triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án Nhà máy gạch, ngói Takao của Công ty

CP Takao và Dự án Nhà máy sản xuất gạch ốp lát granite của Công ty Cổ phần công nghiệp Kamado được biết và có ý kiến chỉ đạo thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Phạm Anh Tuấn Chủ tịch UBND tỉnh
- Đ/c Nguyễn Tự Công Hoàng PCT tỉnh
- Sở KHĐT;
- Thường trực Huyện uỷ; (b/c)
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Ban QLDAĐTXD&PTQĐ;
- Phòng KT-HT, TNMT;
- UBND các xã: Bình Thành, Bình Nghi;
- C, PVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh