

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂY SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-TH  
V/v báo cáo nhiệm vụ,  
giải pháp trọng tâm năm 2024

Tây Sơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

Thực hiện Văn bản số 386/UBND-TH ngày 16/01/2024 của UBND tỉnh V/v khẩn trương hoàn thành việc phân giao chỉ tiêu, nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm phát triển kinh tế - xã hội năm 2024, UBND huyện Tây Sơn báo cáo cụ thể như sau:

**1. Dự án thu hút đầu tư**

Để thúc đẩy phát triển kinh tế của huyện, trong năm 2024 UBND huyện sẽ tập trung kêu gọi, thu hút đầu tư **07 dự án trọng điểm** sau:

TT	Tên dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Mục tiêu và quy mô dự án	Mức đầu tư tối thiểu (triệu USD)	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư
1	Khu du lịch sinh thái và nhà ở Văn Phong	Xã Tây Giang và Bình Tường, huyện Tây Sơn	70,0	Khu du lịch sinh thái, vui chơi giải trí và nghỉ dưỡng	15,0	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
2	Khu đô thị du lịch và sân golf Tây Sơn	Xã Tây Phú, huyện Tây Sơn	300,0	Xây dựng khu đô thị du lịch sinh thái phục vụ nghỉ dưỡng, vui chơi giải trí	68,0	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
3	Khu du lịch thác đổ xã Vĩnh An	Xã Vĩnh An, huyện Tây Sơn	50,0	Đầu tư xây dựng và kinh doanh du lịch sinh thái, dịch vụ du lịch	11,0	Đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
4	Siêu thị Tây Sơn	Khu dân cư phía Nam quốc lộ 19, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	0,6	Đầu tư xây dựng trung tâm thương mại, dịch vụ phục vụ nhu cầu mua sắm, tiêu dùng của nhân dân trong huyện Tây Sơn	2,5	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư
5	Trung tâm dịch vụ thương mại Bình Nghi	Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn	0,6	Showroom giới thiệu ô tô	2,2	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư
6	Khách sạn cao cấp	Khối 4, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn	0,7	Gồm các hạng mục khách sạn, trung tâm hội nghị	6,7	Đấu giá lựa chọn nhà đầu tư
7	Khai thác diện tích mặt nước đập dâng Phú Phong phục vụ phát triển du lịch	Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn		Thị trấn Phú Phong đến Khối Hòa Lạc		Đấu giá

Ngoài ra sẽ triển khai thi công xây dựng các công trình trọng điểm như: Cầu Hữu Giang, Cầu Bình Thành, tuyến đường từ Quốc lộ 19B đến đường ĐH26(cũ); Nâng cấp mở rộng đường Phan Đình Phùng; Nâng cấp mở rộng đường Tây Sơn đi Phù Cát (đoạn từ Đập dâng Phú Phong - Cát Hiệp); nâng cấp mở rộng tuyến đường Bảo tàng Quang Trung đi Tháp Dương Long; xây dựng đường Tây Vinh đi Nhơn Mỹ. Triển khai quy hoạch và đầu tư hạ tầng các khu dân cư, thực hiện chỉnh trang nội thị thị trấn Phú Phong, điều chỉnh quy hoạch chung, quy hoạch phân khu và lập quy hoạch một số cụm công nghiệp mới thành lập.

## **2. Nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm**

*Có Phụ lục gửi kèm*

## **3. Kiến nghị, đề xuất**

### **3.1. Về các dự án đề xuất kêu gọi, thu hút đầu tư**

- Đề nghị tỉnh quan tâm hỗ trợ thu hút các nhà đầu tư để đầu tư các dự án trọng điểm, ưu tiên đầu tư trong năm 2024, nhằm tạo sự đột phá thúc đẩy tăng trưởng của huyện trong thời gian đến.

- Đề nghị UBND tỉnh cho phép thực hiện song song việc điều chỉnh Quy hoạch chung đô thị Tây Sơn đến năm 2035 và điều chỉnh Quy hoạch tỷ lệ 1/2000 các phân khu để huyện có cơ sở triển khai thực hiện.

### **3.2. Về lĩnh vực công nghiệp**

- Đề nghị UBND tỉnh cho chủ trương và hỗ trợ thực hiện đầu tư các tuyến đường kết nối vào các cụm công nghiệp để tạo điều kiện thu hút đầu tư vào các CCN.

- Đề nghị UBND tỉnh cho phép thực hiện song song thủ tục thành lập cụm công nghiệp với lập quy hoạch đối với 03 cụm công nghiệp (Bình Thành, Nam Bình Nghi, Tây Giang) và xây dựng tiêu chí đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư.

### **3.3. Về lĩnh vực nông - lâm - thủy sản**

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và PTNT, các sở ngành có liên quan của tỉnh hướng dẫn huyện Tây Sơn xây dựng cơ chế hỗ trợ các hộ dân tham gia liên kết chuỗi trong sản xuất nông nghiệp và tham gia thực hiện cánh đồng lớn ngoài chính sách hỗ trợ của Trung ương, tỉnh.

- Hiện nay, diện tích rừng tự nhiên thuộc địa bàn xã Vĩnh An giao khoán cho cộng đồng quản lý có diện tích 8.299,7 ha, kinh phí khoán quản lý hàng năm 3.552 triệu đồng, được phân bổ từ Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. Tuy nhiên, xã Vĩnh An đã được thẩm định và đang chờ công nhận đạt xã nông thôn mới trong năm 2023. Theo Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 06/4/2021 của Thủ tướng Chính phủ xã đạt nông thôn mới sẽ không được hưởng kinh phí từ Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi. ***Kính đề nghị UBND tỉnh bố trí kinh phí khoán bảo vệ rừng tự nhiên cho xã Vĩnh An từ Chương trình phát triển lâm nghiệp bền vững để tiếp tục thực hiện công tác này.***

### **3.4. Về lĩnh vực thương mại - dịch vụ - du lịch**

- Đề nghị UBND tỉnh sớm phê duyệt Đề án phát triển du lịch cộng đồng Làng Rau Thuận Nghĩa, thị trấn Phú Phong để địa phương có cơ sở triển khai thực hiện.

- Đề nghị tỉnh hỗ trợ kinh phí bồi thường GPMB 11ha đất rừng ở Đền thờ Võ Văn Dũng và mở rộng Tháp Dương Long vì hiện nay nguồn ngân sách của huyện rất khó khăn không thể đảm bảo chi trả cho công tác bồi thường GPMB các dự án này.

### **3.5. Lĩnh vực môi trường**

- Đề nghị các sở ngành có liên quan của tỉnh thẩm định và hỗ trợ huyện Tây Sơn sớm hoàn thành hồ sơ để tổ chức đấu thầu và thi công hoàn thành dự án nhà máy xử lý rác thải (theo công nghệ lò đốt).

- Đề xuất tỉnh đứng ra kêu gọi doanh nghiệp tham gia thu gom rác thải hữu cơ để sản xuất phân vi sinh. Vì hiện nay các địa phương thực hiện phân loại rác thải tại nguồn, nhưng chỉ có một phần nhỏ lượng rác hữu cơ được sử dụng làm phân vi sinh, phần lớn rác thải hữu cơ sau khi phân loại xong được thu gom chung với các loại rác thải sinh hoạt khác nên cần có đơn vị thu gom riêng để giảm lượng rác thải chôn lấp. Tuy nhiên, số lượng của riêng huyện chưa đảm bảo đề cung ứng cho nhà máy sản xuất phân vi sinh hoạt động nên cần phải thực hiện liên huyện.

### **3.6. Công tác quản lý đất đai - tài nguyên khoáng sản**

-Hiện nay các trường hợp xin chuyển mục đích sử dụng đất trên địa bàn huyện việc xác định giá đất để thu tiền chuyển mục đích sử dụng đất theo hướng dẫn số 02/HDLĐ-STNMT-STC ngày 26/6/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Tài chính khó thực hiện, UBND huyện đã có Văn bản số 2098/UBND-KTN ngày 07/12/2023 về việc xin chủ trương thực hiện phương thức xây dựng, thẩm định, quyết định giá đất cụ thể để tính thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện Tây Sơn. Đề nghị UBND tỉnh và các, sở ngành sớm có chủ trương tháo gỡ để giải quyết nhu cầu của nhân dân.

- Việc lắp đặt trạm cân, camera giám sát khu vực khai thác khoáng sản được quy định tại Khoản 2 Điều 42 Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ và Khoản 2 Điều 4 Thông tư số 17/2020/TT-BTNMT ngày 24/12/2020 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Tuy nhiên, hiện nay việc khai thác khoáng sản tại các mỏ được UBND tỉnh cấp phép trên địa bàn huyện không có lắp trạm cân. Vì trong giấy phép của UBND tỉnh không yêu cầu lắp đặt nên các doanh nghiệp không thực hiện. Đề nghị UBND tỉnh có chỉ đạo để thống nhất triển khai thực hiện.

### **3.7. Công tác đảm bảo an ninh trật tự**

- Tuyến Quốc lộ 19 và đường tỉnh 638 với lưu lượng phương tiện lưu thông lớn, nguy cơ xảy ra tai nạn giao thông cao. Tuy nhiên, hiện nay tỉnh mới đầu tư hệ thống điện chiếu sáng tuyến Quốc lộ 19 đến địa bàn xã Bình Tường. Đề nghị tỉnh quan tâm tiếp tục đầu tư hệ thống điện chiếu sáng tuyến Quốc lộ 19, đoạn từ xã Bình Tường đến chân đèo An Khê (xã Tây Thuận) và tuyến đường tỉnh 638 từ nguồn kinh phí của Ban An toàn giao thông tỉnh.

- Đề nghị đẩy nhanh tiến độ thi công Dự án tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây Nguyên (đoạn qua huyện Tây Sơn) và Dự án tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong.

Trên đây là Báo cáo các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm năm 2024 của UBND huyện Tây Sơn, kính báo cáo UBND tỉnh biết, theo dõi, chỉ đạo./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh;
- Đ/c Đoàn Văn Phi - UVBTVTU,  
Phó CT TT HĐND tỉnh;
- TT Huyện uỷ;
- TT HĐND huyện;
- CT và PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phan Chí Hùng**