

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TC

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v chấp thuận chủ trương cho
Công ty TNHH Phú An Thành
Gia Lai để đầu tư dự án Nhà
máy sản xuất viên nén chất đốt
Wood Pellet 2 tại Cụm Công
nghiệp Cầu 16, xã Tây Thuận,
huyện Tây Sơn

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

Theo Công văn số 384/SKHĐT-TTXX ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc đề nghị tham gia ý kiến thẩm định dự án Nhà máy sản xuất viên nén chất đốt Wood Pellet 2 của Công ty TNHH Phú An Thành Gia Lai xin đầu tư tại Cụm Công nghiệp Cầu 16, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn. Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo các ngành chuyên môn phối hợp với địa phương liên quan kiểm tra và đề xuất, qua kết quả kiểm tra cho thấy:

Công ty TNHH Phú An Thành Gia Lai có trụ sở chính tại số 75 Lê Đại Hành, phường Thống Nhất, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai. Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư cấp Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: 5901192962 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai cấp ngày 31 tháng 8 năm 2022, cấp thay đổi lần thứ 2 ngày 04 tháng 01 năm 2023.

Diện tích Công ty xin thuê để xây dựng Nhà máy sản xuất viên nén chất đốt Wood Pellet 2 là 31.728 m² tại lô đất số B4 Cụm Công nghiệp Cầu 16, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định. Quy mô của dự án: Sản xuất viên nén gỗ 120.000 tấn/năm; Tổng vốn đầu tư 252.000.000 đồng; dự kiến giải quyết việc làm cho 110 lao động.

Về quy hoạch: Toàn bộ diện tích trên nằm trong phân khu chức năng các ngành phù hợp với Cụm Công nghiệp Cầu 16, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định, phù hợp ngành nghề thu hút đầu tư theo Quyết định số 3926/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định về việc phê duyệt đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm Công nghiệp Cầu 16, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

Về kế hoạch sử dụng đất: Diện tích khu đất nêu trên thuộc Cụm Công nghiệp Cầu 16 có trong Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2022 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 29/2021/NQ-HĐND ngày 11 tháng 12 năm 2021, có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Tây Sơn được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1904/QĐ-UBND ngày 14 tháng 6 năm 2022.

Ủy ban nhân dân huyện nhận thấy việc đầu tư dự án trên sẽ góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương và giải quyết việc làm cho lao động nông thôn. Dự án này phù hợp với quy hoạch phát triển công nghiệp, phù hợp với quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất của địa phương.

Ủy ban nhân dân huyện kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét trình Ủy ban nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên để địa phương và Công ty TNHH Phú An Thành Gia Lai có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT, TC-KH;
- UBND xã Tây Thuận;
- Công ty TNHH Phú An Thành Gia Lai (để biết);
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Chí Hùng