

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng 4 năm 2023

V/v đề nghị UBND tỉnh tiếp tục  
kiến nghị các cơ quan chức năng  
xem xét, phúc đáp và hướng dẫn cụ  
thể việc xác định xã miền núi

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định

Trong thời gian qua, địa phương đang triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thi công rất nhiều các dự án, công trình trên địa bàn huyện. Trong quá trình thực hiện thì địa phương còn gặp vướng mắc, khó khăn trong việc áp dụng Quyết định số 42/QĐ-UB ngày 23/5/1997 của Bộ trưởng - Chủ nhiệm Ủy Ban Dân tộc và Miền núi về việc công nhận 03 khu vực miền núi, vùng cao hay Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ trong việc xác định xã miền núi để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn huyện. Do đó, UBND huyện đã kiến nghị với UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh xem xét, có ý kiến cụ thể về việc xác định xã Tây Phú là xã miền núi hay là xã đồng bằng để địa phương có cơ sở triển khai thực hiện (Tại Văn bản số 1457/UBND-VX ngày 10/10/2022 của UBND huyện).

Theo đó, UBND tỉnh Bình Định đã ban hành Văn bản số 6601/UBND-TH ngày 08/11/2022 với nội dung: Trước mắt, để kịp thời phục vụ công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua tỉnh Bình Định và các dự án khác trên địa bàn tỉnh, UBND tỉnh yêu cầu UBND các huyện, thị xã, thành phố, các Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng căn cứ Quyết định số 42/QĐ-UB ngày 23/5/1997 của Bộ trưởng - Chủ nhiệm Ủy Ban Dân tộc và Miền núi để xác định xã miền núi. Đồng thời, giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban Dân tộc tỉnh tham mưu dự thảo văn bản cho UBND tỉnh để đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn cụ thể về việc áp dụng Quyết định số 42/QĐ-UB ngày 23/5/1997 của Bộ trưởng - Chủ nhiệm Ủy Ban Dân tộc và Miền núi, Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ và Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường trong việc xác định xã miền núi để thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa có ý kiến phúc đáp, hướng dẫn cụ thể của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Đồng thời, hiện nay địa phương đang thực hiện Dự án đo đạc, lập hồ sơ địa chính, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho đồng bào dân tộc thiểu số ở thôn M6, xã Bình Tân. Theo đó, việc xác định xã miền núi để áp dụng hạn mức đất ở, thu tiền sử dụng đất tiếp tục gặp vướng mắc do việc áp dụng Quyết định số 42/QĐ-UB ngày 23/5/1997 của Bộ trưởng - Chủ nhiệm Ủy Ban Dân tộc

và Miền núi về việc công nhận 03 khu vực miền núi, vùng cao hay Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 04/6/2021 của Thủ tướng Chính phủ trong việc xác định xã miền núi để thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân, nhằm đảm bảo quyền lợi chính đáng của bà con theo quy định của pháp luật.

Do đó, để thực hiện việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho nhân dân theo đúng quy định của pháp luật và đảm bảo quyền lợi chính đáng của bà con; UBND huyện kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, tiếp tục kiến nghị các cơ quan chức năng sớm có ý kiến phúc đáp, hướng dẫn cụ thể để địa phương có cơ sở triển khai thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Chi cục Thuế khu vực TS-VT;
- Phòng TN&MT huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- UBND xã Bình Tân;
- C,PVP, CV;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Khánh**