

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v điều chỉnh chủ trương lập
đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ
1/500 Khu dân cư nông thôn
tại xã Bình Nghi năm 2022

Kính gửi:

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện;
- Ủy ban nhân dân xã Bình Nghi.

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Bình Nghi tại Tờ trình số 30/TTr-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 và đề xuất của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 61/TTr-KTHT ngày 30 tháng 3 năm 2023 về việc xin điều chỉnh chủ trương lập đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư nông thôn tại xã Bình Nghi năm 2022; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh chủ trương lập đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư nông thôn tại xã Bình Nghi năm 2022 như đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện tại Tờ trình số 61/TTr-KTHT, cụ thể:

- Khu vực lập quy hoạch thuộc xã Bình Nghi, gồm 02 vị trí quy hoạch như sau:

+ Vị trí 01: Khu vực Đồng Tiến, thôn 1, xã Bình Nghi, có giới cận: Phía Đông giáp khu dân cư hiện trạng, phía Tây giáp Cụm Công nghiệp cầu Nước Xanh, phía Nam giáp khu dân cư hiện trạng, phía Bắc giáp khu dân cư hiện trạng. Diện tích quy hoạch dự kiến: Khoảng 3,4ha.

+ Vị trí 02: Khu vực Hóc Lách, thôn Thủ Thiện Hạ, xã Bình Nghi, có giới cận: Phía Đông giáp khu dân cư hiện trạng, phía Tây giáp khu dân cư hiện trạng, phía Nam giáp đường đất hiện trạng, phía Bắc giáp khu dân cư hiện trạng. Diện tích quy hoạch dự kiến: Khoảng 5,6ha.

- Tổng diện tích quy hoạch (02 vị trí): Khoảng 9,0ha.

(Có sơ đồ vị trí, ranh giới khu đất quy hoạch kèm theo)

2. Giao Ủy ban nhân dân xã Bình Nghi tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt quy hoạch theo đúng quy định. Kinh phí thực hiện từ nguồn vốn ngân sách xã và nguồn vốn hợp pháp khác.

3. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện theo dõi, hướng dẫn việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư nông thôn tại xã Bình Nghi năm 2022 đảm bảo theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khánh