

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v giải trình đề làm rõ thêm  
những vấn đề dự kiến kết luận về  
nội dung thanh tra việc thực hiện  
quy hoạch, chính sách, pháp luật  
và hiệu quả hoạt động của CCN  
Phú An, xã Tây Xuân

Kính gửi: Sở Công thương tỉnh Bình Định

Thực hiện Công văn số 691/SCT-TTr ngày 13/5/2022 của Sở Công thương tỉnh Bình Định về việc giải trình những nội dung dự kiến kết luận về nội dung thanh tra; Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến giải trình những vấn đề tồn tại, thiếu sót với một số nội dung cụ thể như sau:

**1. Chủ đầu tư chưa lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp (HTKT CCN) giai đoạn 2 nên chưa đảm bảo trình tự đầu tư xây dựng HTKT CCN theo quy định tại Điều 16 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP.**

Hiện nay, Ủy ban nhân dân huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với các ngành liên quan và đơn vị tư vấn tiến hành rà soát quy hoạch, khảo sát thực tế và lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An. Cụ thể, lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An giai đoạn 2, đồng thời điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An giai đoạn 1 nhằm đầu tư xây dựng đồng bộ hạ tầng Cụm Công nghiệp theo quy định, thời gian dự kiến hoàn thành và trình cấp thẩm quyền phê duyệt trong năm 2022.

**2. Một số hệ thống công trình HTKT chung của CCN chưa được triển khai xây dựng như: Nhà điều hành, bảo vệ; hệ thống cấp nước sinh hoạt; hạng mục công trình phục vụ công tác phòng cháy chữa cháy; tường rào bao quanh tại khu vực ranh giới của CCN; công trình, thiết bị phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường đối với nước thải; hệ thống quan trắc nước thải tự động, liên tục đối với hệ thống xử lý nước thải tập trung theo quy định của pháp luật.**

Trong thời gian qua, UBND huyện đã tranh thủ mọi nguồn vốn để đầu tư kết cấu hạ tầng cụm công nghiệp Phú An. Tuy nhiên, kinh phí đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng Cụm Công nghiệp tương đối lớn, trong khi đó nguồn thu ngân sách gặp nhiều khó khăn nhất là nguồn thu từ các dự án sản xuất kinh doanh trong Cụm Công nghiệp còn hạn chế (do thực hiện các chính sách ưu đãi về thu hút đầu tư vào cụm công nghiệp; đa số các dự án hoạt động với quy mô nhỏ, chưa mạnh dạn đầu tư mở rộng sản xuất, nên sức cạnh tranh và hiệu quả sản xuất còn thấp;...). Do đó, trong thời gian qua, Ủy ban nhân dân huyện chỉ mới thực hiện đầu tư xây dựng được một số hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật cần thiết để đảm bảo hoạt động

của các dự án trong Cụm Công nghiệp, chưa bố trí được nguồn kinh phí để đảm bảo đầu tư xây dựng hoàn chỉnh kết cấu hạ tầng Cụm Công nghiệp. Trong thời gian tới, sau khi dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An được phê duyệt, UBND huyện sẽ triển khai đầu tư các hạng mục còn lại theo quy định.

**3. Mặc dù tại CCN Phú An đã xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung với công suất 100 m<sup>3</sup>/ngày đêm, tuy nhiên tại thời điểm kiểm tra hệ thống này không hoạt động**

Căn cứ vào quy hoạch được duyệt và để đảm bảo công tác bảo vệ môi trường trong cụm công nghiệp, UBND huyện đã triển khai đầu tư xây dựng hệ thống xử lý nước thải tập trung với công suất 100 m<sup>3</sup>/ngày.đêm. Tuy nhiên, khi xây dựng xong thì đa số các nhà máy hoạt động trong Cụm Công nghiệp Phú An là sản xuất vật liệu xây dựng, cửa xẻ gỗ nên không có phát sinh nguồn nước thải công nghiệp, chỉ có phát sinh nước thải sinh hoạt và nước mưa chảy tràn; một vài nhà máy có phát sinh nước thải công nghiệp như Nhà máy Công nghiệp Able Tây Sơn và Nhà máy chế biến đá Granite nhưng rất ít, nước thải được xử lý qua hệ thống xử lý nước thải riêng của nhà máy sau đó đầu nối vào hệ thống mương thoát nước của cụm công nghiệp. Do đó, không có phát sinh nguồn nước thải đầu nối vào hệ thống xử lý nước thải của Cụm Công nghiệp Phú An. Vì vậy, hệ thống xử lý nước thải tập trung công suất 100 m<sup>3</sup>/ngày.đêm của Cụm Công nghiệp Phú An không được vận hành, hoạt động. Hiện nay, UBND huyện đã chỉ đạo Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện khảo sát, tính toán lại lượng chất thải phát sinh tại cụm công nghiệp (bao gồm CCN Phú An giai đoạn 1, giai đoạn 2 và CCN Tây Xuân) và đề xuất xây dựng hoàn thiện hệ thống nước thải để đưa vào nhà máy xử lý hiện nay để đảm bảo nhà máy xử lý chất thải đã xây dựng đưa vào vận hành hiệu quả.

**4. Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích chưa được xây dựng và phê duyệt.**

Trong thời gian đến, sau khi hoàn thành lập dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An trình cấp thẩm quyền phê duyệt, Ủy ban nhân dân huyện sẽ tiến hành xây dựng Quy chế quản lý các dịch vụ công cộng, tiện ích Cụm Công nghiệp theo đúng quy định, thời gian dự kiến hoàn thành trong năm 2023.

**5. UBND huyện Tây Sơn chưa tham mưu UBND tỉnh giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn (trước đây là Ban Quản lý các CCN huyện Tây Sơn) làm chủ đầu tư xây dựng HTKT CCN Phú An để đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 15 Nghị định số 68/2017/NĐ-CP**

Nhiệm vụ quản lý và phát triển các cụm công nghiệp trong đó có Cụm Công nghiệp Phú An trước đây được giao cho Ban Quản lý các cụm công nghiệp huyện thực hiện. Tuy nhiên, sau khi thực hiện Nghị quyết Trung ương 6 thì Ban Quản lý các cụm công nghiệp huyện hợp nhất vào Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và

Phát triển quỹ đất huyện. Do đó, huyện đã giao cho Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện quản lý về mặt Nhà nước đối với cụm công nghiệp và giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện thực hiện nhiệm vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp. Trong thời gian vừa qua, do có nhiều thay đổi về nhân sự nên huyện chưa kịp thời tham mưu, trình Ủy ban nhân dân tỉnh giao cho Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện làm chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm Công nghiệp Phú An theo quy định. Trong năm 2022, UBND huyện sẽ chủ động phối hợp với các sở ngành của tỉnh tham mưu UBND tỉnh giao nhiệm vụ này cho Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng huyện.

**6.** Ủy ban nhân dân huyện cam kết sẽ sớm khắc phục những vấn đề còn tồn tại, thiếu sót nêu trên và thực hiện công tác quản lý và phát triển các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện nói chung và Cụm Công nghiệp Phú An nói riêng đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến giải trình những vấn đề tồn tại, thiếu sót trong công tác quản lý và phát triển Cụm Công nghiệp Phú An với một số nội dung như trên, kính gửi Sở Công thương xem xét./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đoàn Thanh tra SCT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Khánh**