

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v giải trình về một số nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án các công trình GDĐT huyện Tây Sơn

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định tại Văn bản số 961/SKHĐT-KGVX ngày 18/4/2023 về việc hoàn chỉnh và giải trình một số nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án các công trình GDĐT huyện Tây Sơn; Ủy ban nhân dân huyện Tây Sơn có ý kiến như sau:

**1. Trường MN Tây Xuân; hạng mục 04 phòng học, 03 phòng bộ môn, chức năng.**

- Quy mô đầu tư:

+ Đầu tư xây dựng mới 04 phòng học 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 410m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 820m<sup>2</sup>; 03 phòng bộ môn, chức năng quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 280m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 435m<sup>2</sup>;

+ Bể nước PCCC thể tích 180m<sup>3</sup>.

+ Phần hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt và hoàn chỉnh hệ thống cấp điện (kể cả các thiết bị dùng điện); hệ thống mạng internet; hệ thống chống sét; hệ thống PCCC và thiết bị phòng cháy, chữa cháy; hệ thống EXIT - sự cố.

- Tổng mức đầu tư dự kiến tính theo xuất vốn đầu tư của Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng là 9.523.533.000 đồng.

- Tổng mức đầu tư dự kiến trong báo cáo đề xuất chủ trương: 10.886.798.000 đồng; trong đó, chi phí xây dựng được vận dụng suất vốn đầu tư các công trình tương tự đã được phê duyệt nhằm đầu tư bố trí công năng của các hạng mục của công trình phù hợp với Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 quy định về tiêu chuẩn cơ sở và chất lượng trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và Thông tư số 14/2020/TT-BGDĐT ngày 26/05/2020 quy định về phòng bộ môn của cơ sở giáo dục phổ thông do bộ Giáo dục và Đào tạo quy định, đảm bảo quy định về PCCC theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy (Có bảng tính chi tiết kèm theo).

**2. Công trình: Trường TH Tây Xuân; hạng mục: 02 phòng học, 04 phòng chức năng.**

- Quy mô đầu tư:

+ Đầu tư xây dựng mới 02 phòng học, 04 phòng chức năng quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 425,9m<sup>2</sup>; diện tích sàn khoảng 891,5m<sup>2</sup>.

+ Bể nước PCCC thể tích 180m<sup>3</sup>;

+ Phần hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt và hoàn chỉnh hệ thống cấp điện (kể cả thiết bị dùng điện); hệ thống mạng internet; hệ thống chống sét; hệ thống PCCC và thiết bị phòng cháy, chữa cháy; hệ thống đèn EXIT - sự cố.

- Tổng mức đầu tư dự kiến tính theo xuất vốn đầu tư của Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng là 8.520.384.000 đồng.

- Tổng mức đầu tư dự kiến trong báo cáo đề xuất chủ trương là 7.883.831.000 đồng; trong đó, chi phí xây dựng được vận dụng suất vốn đầu tư các công trình tương tự đã được phê duyệt nhằm đầu tư bố trí công năng của các hạng mục của công trình phù hợp với Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 quy định về tiêu chuẩn cơ sở và chất lượng trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và Thông tư số 14/2020/TT-BGDĐT ngày 26/05/2020 quy định về phòng bộ môn của cơ sở giáo dục phổ thông do bộ Giáo dục và Đào tạo quy định, đảm bảo quy định về PCCC theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy (*có bảng tính chi tiết kèm theo*).

### **3. Công trình: Trường THCS Mai Xuân Thưởng; hạng mục: 04 phòng bộ môn, chức năng:**

- Quy mô đầu tư:

+ Xây dựng mới 04 phòng bộ môn, chức năng quy mô 02 tầng, diện tích xây dựng khoảng 420m<sup>2</sup>, diện tích sàn khoảng 780m<sup>2</sup>.

+ Bể nước PCCC thể tích 180m<sup>3</sup>;

+ Phần hệ thống kỹ thuật: Lắp đặt và hoàn chỉnh hệ thống cấp điện (kể cả thiết bị dùng điện); hệ thống mạng internet; hệ thống chống sét; hệ thống PCCC và thiết bị phòng cháy, chữa cháy; hệ thống EXIT - sự cố.

- Tổng mức đầu tư dự kiến tính theo xuất vốn đầu tư của Quyết định số 610/QĐ-BXD ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng là 7.119.748.000 đồng.

- Tổng mức đầu tư dự kiến trong báo cáo đề xuất chủ trương là 7.042.384.000 đồng. Trong đó, chi phí xây dựng được vận dụng suất vốn đầu tư các công trình tương tự đã được phê duyệt nhằm đầu tư bố trí công năng của các hạng mục của công trình phù hợp với Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 quy định về tiêu chuẩn cơ sở và chất lượng trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và Thông tư số 14/2020/TT-BGDĐT ngày

26/05/2020 quy định về phòng bộ môn của cơ sở giáo dục phổ thông do bộ Giáo dục và Đào tạo quy định, đảm bảo quy định về PCCC theo Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy (*có bảng tính chi tiết kèm theo*).

Trên đây là ý kiến về các nội dung Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án các công trình GDĐT huyện Tây Sơn, UBND huyện kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét, thống nhất để địa phương có cơ sở triển khai các bước tiếp theo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Xây dựng tỉnh Bình Định;
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phan Chí Hùng**