

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

Số: /UBND-KTN

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v rà soát, đánh giá, đề xuất xử lý các tồn tại liên quan đến chất lượng các công trình xây dựng dân dụng, nhà công nghiệp

Kính gửi:

- UBND các xã, thị trấn;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

Thực hiện Công văn số 3111/SXD-QLXD&VL ngày 14/9/2023 của Sở Xây dựng tỉnh về việc rà soát, đánh giá, đề xuất xử lý các tồn tại liên quan đến chất lượng các công trình xây dựng dân dụng, nhà công nghiệp; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; UBND các xã, thị trấn rà soát, đánh giá các công trình dân dụng do mình làm chủ đầu tư hoặc làm đại diện chủ đầu tư, cụ thể:

- Về nội dung phương pháp và bảng tiêu chí làm cơ sở đánh giá chất lượng các công trình dân dụng, bao gồm 4 mức độ theo nội dung chi tiết nêu tại phần I, phụ lục 1 kèm theo.

- Bảng tiêu chí làm cơ sở đánh giá chất lượng các công trình dân dụng, bao gồm:

+ Các tiêu chí thuộc “Danh mục các sai phạm, khuyết tật trầm trọng” theo nội dung chi tiết nêu tại phần II, Phụ lục 1 kèm theo.

+ Các tiêu chí thuộc “Danh mục các sai phạm, khuyết tật lớn” theo nội dung chi tiết nêu tại phần III, Phụ lục 1 kèm theo.

- Kết quả thực hiện tổng hợp theo mẫu danh mục công trình chi tiết theo Phụ lục 2 đính kèm.

- Phạm vi các dự án rà soát, đánh giá: Các dự án được triển khai đầu tư xây dựng, nghiệm thu và bàn giao đưa vào sử dụng từ ngày 01/01/2021 đến nay. Báo cáo kết quả rà soát, đánh giá, đề xuất xử lý các tồn tại liên quan đến chất lượng các công trình công trình dân dụng, gửi cho Ủy ban nhân dân huyện (thông qua Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện) **trước ngày 08/10/2023.**

2. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện rà soát, đánh giá các công trình sử dụng nguồn vốn khác (trừ nhà ở riêng lẻ) do Ủy ban nhân dân huyện cấp giấy phép xây dựng; tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân huyện báo cáo kết quả thực hiện cho Sở Xây dựng tỉnh **trước ngày 10/10/2023.**

Đề nghị thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và chủ tịch UBND các xã, thị trấn phối hợp triển khai thực hiện nghiêm túc./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khánh