

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v rà soát, đề xuất chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng để xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Bình Tân, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn

Kính gửi: Sở Công Thương tỉnh Bình Định

Theo đề nghị của Sở Công Thương tỉnh Bình Định tại Công văn số 679/SCT-QLCN ngày 12/5/2022 về việc rà soát, đề xuất chi phí bồi thường, giải phóng mặt bằng để xây dựng hạ tầng kỹ thuật các cụm công nghiệp: Bình An, Bình Tân, Đệ Đức, Ngọc Sơn, Hoài Hương và Tân Tường An,

Căn cứ bảng kê diện tích đất thu hồi để xây dựng Cụm công nghiệp Bình Tân và Tiêu chí đề xuất giá bồi thường, giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Bình Tân, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn. Ủy ban nhân dân huyện Tây Sơn đề xuất một số nội dung như sau:

1. Bồi thường, hỗ trợ về đất

- Giá đất tạm tính là hạng 4, vị trí 1
- Tổng tiền bồi thường, hỗ trợ về đất là: 55.694.161.000 đồng

Bằng chữ: Năm mươi lăm tỷ, sáu trăm chín mươi bốn triệu, một trăm sáu mươi một nghìn đồng (Có bảng kê chi tiết kèm theo)

2. Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc

- Giá trị tạm tính vật kiến trúc: 3.360.000.000 đồng

Bằng chữ: Ba tỷ, ba trăm sáu mươi triệu đồng.

- Giá trị tạm tính mô mã: 50.000.000 đồng

Bằng chữ: Năm mươi triệu đồng.

3. Bồi thường về cây cối, hoa màu

- Giá trị tạm tính cây cối, hoa màu: 1.679.940.000 đồng

Bằng chữ: Một tỷ, sáu trăm bảy mươi chín triệu, chín trăm bốn mươi nghìn đồng.

3. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Bình Tân, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn

- Bồi thường, hỗ trợ về đất:	55.694.161.000 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc:	3.360.000.000 đồng
- Bồi thường mồ mả:	50.000.000 đồng
- Bồi thường cây cối, hoa màu:	1.679.940.000 đồng
Giá trị bồi thường, hỗ trợ:	60.748.101.000 đồng
Chi phí GPMB 2%:	1.215.682.000 đồng
Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ:	61.963.783.000 đồng

Bằng chữ: Sáu mươi một tỷ, chín trăm sáu mươi ba triệu, bảy trăm tám mươi ba nghìn đồng.

Trên đây là đề xuất giá trị bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Cụm công nghiệp Bình Tân, xã Bình Tân, huyện Tây Sơn gửi Sở Công Thương tỉnh Bình Định để tổng hợp, báo cáo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, PVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Chí Hùng