

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v thực hiện kế hoạch sử dụng đất đối với diện tích đất nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư hiện hữu, tại thị trấn Phú Phong

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Ban Quản lý dự án đầu tư XD và PTQĐ huyện;
- Ủy ban nhân dân thị trấn Phú Phong.

Theo đề nghị của UBND thị trấn Phú Phong tại Tờ trình số 145/TTr-UBND ngày 11/10/2023 và Báo cáo số 113/BC-UBND ngày 30/10/2023 về việc xin chủ trương quy hoạch phân lô chi tiết đối với diện tích đất nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 110/BC-TNMT ngày 13/11/2023, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương thống nhất tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất ở đối với diện tích đất nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư hiện hữu tại thị trấn Phú Phong, với diện tích là 420,3m² để bán đấu giá quyền sử dụng đất ở theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 110/BC-TNMT ngày 13/11/2023.

2. Giao UBND thị trấn Phú Phong chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, BQL dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện đo đạc, chỉnh lý biến động, phân lô chi tiết đúng theo quy hoạch tổng thể của thị trấn Phú Phong và trình UBND huyện phê duyệt để làm căn cứ thực hiện. Về kinh phí đo đạc, chỉnh lý biến động UBND thị trấn Phú Phong thực hiện chi trả từ tiền sử dụng đất do đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Đồng thời, UBND thị trấn Phú Phong phải chịu trách nhiệm xử lý mặt bằng sạch, phối hợp các cơ quan chức năng của huyện cắm mốc phân lô chi tiết đã được phê duyệt trước khi giao đất.

3. Giao BQL dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp lập phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất ở sau khi được UBND huyện phê duyệt phân lô chi tiết.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện đôn đốc, hướng dẫn việc tổ chức thực hiện.

Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND thị trấn Phú Phong phối hợp, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- C, PVP, C1;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khánh

