

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTN

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v thực hiện kế hoạch sử dụng
đất đối với diện tích đất nhỏ lẻ
nằm xen kẽ trong khu dân cư
hiện hữu, tại xã Tây Phú

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- Ban Quản lý dự án đầu tư XD và PTQĐ huyện;
- Ủy ban nhân dân xã Tây Phú.

Theo đề nghị của UBND xã Tây Phú tại Tờ trình số 105/TTr-UBND ngày 23/11/2023 về việc xin chủ trương thực hiện quy hoạch sử dụng đất ở nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư trên địa bàn xã Tây Phú và theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 119/BC-TNMT ngày 29/11/2023, Chủ tịch UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương thống nhất tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất ở đối với diện tích đất nhỏ lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư hiện hữu tại xã Tây Phú, với diện tích là 1.259m² để giao đất thông qua bán đấu giá quyền sử dụng đất ở theo đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Báo cáo số 119/BC-TNMT ngày 29/11/2023.

2. Giao UBND xã Tây Phú chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, BQL Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện thực hiện đo đạc, chỉnh lý biến động, phân lô chi tiết cho phù hợp với thực tế và quy hoạch của địa phương trình UBND huyện phê duyệt để làm căn cứ thực hiện. Về kinh phí đo đạc, chỉnh lý biến động UBND xã Tây Phú thực hiện chi trả từ tiền sử dụng đất do đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định. Đồng thời, UBND xã Tây Phú phải chịu trách nhiệm xử lý mặt bằng sạch, phối hợp các cơ quan chức năng của huyện cắm mốc phân lô chi tiết đã được phê duyệt trước khi bán đấu giá quyền sử dụng đất.

3. Giao BQL Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp lập phương án bán đấu giá quyền sử dụng đất ở sau khi được UBND huyện phê duyệt phân lô chi tiết.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện đôn đốc, hướng dẫn việc tổ chức thực hiện.

Yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND xã Tây Phú phối hợp, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- C, PVP, C1;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Khánh

