

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v xin ý kiến vị trí đầu nối
đường ĐT 638 đồ án quy
hoạch chi tiết xây dựng tỷ
lệ 1/500 Điểm dân cư Khu
trung tâm xã Bình Thuận

Kính gửi: Sở Giao thông vận tải tỉnh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 4935/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch điều chỉnh, bổ sung các điểm đầu nối vào các tuyến tỉnh lộ trên địa bàn tỉnh đến năm 2020 định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 46/2018/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 60/2016/QĐ-UBND ngày 25/11/2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ đối với hệ thống đường địa phương trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Theo Văn bản số 965/SXD-QHKT ngày 19 tháng 4 năm 2022 của Sở Xây dựng tỉnh về việc ý kiến về đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư trung tâm xã Bình Thuận, huyện Tây Sơn.

Ủy ban nhân dân huyện kính đề nghị Sở Giao thông vận tải tỉnh xem xét cho ý kiến về các điểm đầu nối vào tuyến ĐT 638 của đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Khu trung tâm xã Bình Thuận, với nội dung cụ thể:

1. Tên đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Khu trung tâm xã Bình Thuận.

2. Phạm vi và ranh giới quy hoạch

- Địa điểm: Xã Bình Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

- Khu vực quy hoạch có tổng diện tích 8,0 ha.

- Giới cận:

+ Phía Đông giáp: Đường tỉnh ĐT 638;

+ Phía Tây giáp: Đồng ruộng và khu dân cư hiện hữu thôn Hòa Mỹ;

+ Phía Nam giáp: Đồng ruộng;

+ Phía Bắc giáp: Đường huyện ĐH 27.

3. Điểm đầu nối với đường ĐT 638

- Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Khu trung tâm xã Bình Thuận có ranh giới quy hoạch tiếp giáp khu dân cư hiện trạng và cách tìm đường ĐT 638 là 15m (tổng lộ giới 30m) đảm bảo hành lang, lộ giới an toàn giao thông theo quy định.

- Về vị trí đầu nối có 03 vị trí:

+ Vị trí số 1: Lý trình tại Km 102+220 (hiện trạng đã có đường giao thông nông thôn đầu nối vào tuyến đường ĐT 638; lòng đường có kích thước khoảng 3,7m).

+ Vị trí số 2: Lý trình tại Km 102+352 (hiện trạng đã có đường giao thông nông thôn đầu nối vào tuyến đường ĐT 638; lòng đường có kích thước khoảng 2,5m).

+ Vị trí số 3: Lý trình tại Km 102+511 (bổ sung mới).

(Kèm theo bản vẽ quy hoạch hệ thống giao thông)

Ủy ban nhân dân huyện kính đề nghị Sở Giao thông vận tải tỉnh xem xét có ý kiến về các điểm đầu nối vào tuyến ĐT 638 của đề án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Khu trung tâm xã Bình Thuận để Ủy ban nhân dân huyện có cơ sở phê duyệt quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- UBND xã Bình Thuận;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh