

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

V/v xin ý kiến vị trí đầu nối
vào tuyến QL19B, ĐT638
của đồ án Quy hoạch chi
tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư
tại xã Tây Bình năm 2020

Kính gửi: Sở Giao thông Vận tải tỉnh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 46/2018/QĐ-UBND ngày 10 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 60/2016/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2016 của Ủy ban nhân dân tỉnh về quản lý và bảo vệ kết cấu hạ tầng giao thông đường bộ đối với hệ thống đường địa phương trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 686/UBND-KTN ngày 09 tháng 07 năm 2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc thống nhất cho chủ trương lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Tây Bình năm 2020;

Theo Văn bản số 402/SXD-QHKT ngày 24 tháng 02 năm 2022 của Sở Xây dựng tỉnh về việc ý kiến về đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Tây Bình năm 2020;

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị Sở Giao thông vận tải tỉnh xem xét cho ý kiến về các điểm đầu nối vào tuyến QL19B, ĐT638 của đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Tây Bình năm 2020, với nội dung cụ thể:

1. Tên đồ án: Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Tây Bình năm 2020.

2. Phạm vi và ranh giới quy hoạch

2.1. Địa điểm: Xã Tây Bình, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

2.2. Phạm vi, ranh giới quy hoạch có các giới cận cụ thể:

- Phân khu số 01, thôn Mỹ An, diện tích quy hoạch 7,18ha.

+ Phía Đông giáp: Quốc lộ 19B.

+ Phía Tây giáp: Đất lúa và khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Nam giáp: Khu dân cư chợ Mỹ Yên.

+ Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng.

- Phân khu số 02, thôn Mỹ An, diện tích quy hoạch 6,98ha.

+ Phía Đông giáp: Đất lúa và khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Tây giáp: Khu dân cư hiện trạng.

+ Phía Nam giáp: Đường ĐT 639B.

+ Phía Bắc giáp: Khu dân cư hiện trạng.

2.3. Tổng diện tích quy hoạch: 14,16ha.

3. Điểm đầu nối với tuyến QL 19B

- Vị trí số 1: Lý trình tại Km 48+532.
- Vị trí số 2: Lý trình tại Km 48+648,5.
- Vị trí số 3: Lý trình tại Km 48+926,4.
- Vị trí số 4: Lý trình tại Km 50+57,3.

4. Điểm đầu nối với tuyến ĐT638

- Vị trí số 1: Lý trình tại Km 106+616.
- Vị trí số 2: Lý trình tại Km 106+477.

(Kèm theo bản vẽ vị trí đầu nối)

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị Sở Giao thông vận tải tỉnh xem xét có ý kiến về các điểm đầu nối vào tuyến QL19B, ĐT638 của đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư tại xã Tây Bình năm 2020 để Ủy ban nhân dân huyện có cơ sở phê duyệt quy hoạch./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng KT&HT huyện;
- UBND xã Tây Bình;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh