

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND - KT
V/v ý kiến hồ sơ đề nghị điều
chỉnh chủ trương đầu tư dự án
mở rộng Trung tâm đào tạo sát
hạch lái xe ô tô của Công ty cổ
phần đào tạo lái xe Tây Sơn

Tây Sơn, ngày tháng 11 năm 2021

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

Theo Công văn số 2166/SKHĐT-TTXX ngày 17/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh về việc lấy ý kiến hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án mở rộng Trung tâm đào tạo sát hạch lái xe ô tô của Công ty cổ phần đào tạo lái xe Tây Sơn. UBND huyện đã chỉ đạo các ngành chuyên môn phối hợp với địa phương liên quan kiểm tra và đề xuất, qua kết quả kiểm tra cho thấy:

Công ty cổ phần đào tạo lái xe Tây Sơn có trụ sở chính tại thôn Phú An, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định. Ngành nghề đăng ký kinh doanh của Công ty được Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định cấp có các hoạt động: Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; bảo dưỡng, sửa chữa ô tô và xe có động cơ khác; bán phụ tùng và các bộ phận phụ trợ của ô tô và xe có động cơ khác; bán lẻ nhiên liệu động cơ trong các cửa hàng chuyên doanh; đào tạo lái xe mô tô, ô tô.

Diện tích Công ty xin mở rộng Trung tâm đào tạo sát hạch lái xe ô tô là 18.973 m²; vị trí đất trong khuôn viên đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất để thực hiện dự án. Tổng vốn đầu tư 18.000.000.000 đồng.

Về quy hoạch và giấy phép xây dựng: Dự án điều chỉnh Mở rộng Trung tâm đào tạo sát hạch lái xe ô tô của Công ty cổ phần đào tạo lái xe Tây Sơn thực hiện trong khuôn viên đất đã được UBND tỉnh cho thuê đất để thực hiện dự án trên. Qua đối chiếu quy hoạch chung của địa phương tại khu vực này, dự án điều chỉnh mở rộng không ảnh hưởng đến quy hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương; trên cơ sở điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 của dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt (sau khi được chấp thuận chủ trương điều chỉnh) và đề nghị của Chủ đầu tư thì UBND huyện sẽ đề xuất điều chỉnh; giấy phép xây dựng của dự án nêu trên được điều chỉnh khi cơ quan có thẩm quyền chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư.

Qua xem xét, nhận thấy: Hiệu quả kinh tế xã hội của dự án giải quyết nhu cầu đào tạo học lái xe cho Nhân dân, đảm bảo các yêu cầu về lĩnh vực đào tạo và sát hạch lái xe ô tô, mô tô theo quy định của Bộ Giao thông vận tải, giải quyết công ăn việc làm cho lao động địa phương, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của huyện.

Trên đây là ý kiến của UBND huyện Tây Sơn đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh tổng hợp báo cáo UBND tỉnh./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT, TC-KH;
- BQLDA ĐTXD&PTQĐ;
- UBND xã Tây Xuân;
- Công ty cổ phần đào tạo lái xe Tây Sơn;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phan Chí Hùng