

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN TÂY SƠN**

Số: /UBND-TC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

V/v ý kiến tham gia bổ sung chủ trương Dự án Trang trại chăn nuôi gà trứng - hậu bị tại thôn Thượng Sơn, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định

Theo Công văn số 3479/SKHĐT-TTXX ngày 15 tháng 12 năm 2023 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc lấy ý kiến thẩm định dự án Trang trại chăn nuôi gà trứng - hậu bị đăng ký đầu tư tại thôn Thượng Sơn, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn. Ủy ban nhân dân huyện tham gia bổ sung một số nội dung cụ thể như sau:

**1. Về vị trí khu đất, hiện trạng, nguồn gốc đất, sự phù hợp quy hoạch và khoảng cách an toàn môi trường của dự án**

- Vị trí khu đất: Trang trại chăn nuôi gà trứng - Hậu bị công nghệ cao, với diện tích 195.548m<sup>2</sup>, tại khu vực có tục danh Đồng Hào, thôn Thượng Sơn, xã Tây Thuận, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định, vị trí có giới cận:

- + Phía Đông giáp: Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK)
- + Phía Tây giáp: Giáp đường đất
- + Phía Nam giáp: Giáp đường đất
- + Phía Bắc giáp: Đất bằng trồng cây hàng năm khác (BHK)

- Hiện trạng: Hiện tại trên đất người dân đang trồng các loại cây hoa màu (mía, mì, bạch đàn, cỏ voi nuôi bò...); vật kiến trúc (trại, chuồng bò) và mô mả.

- Về nguồn gốc đất: Đất thuộc UBND xã quản lý chưa giao quyền sử dụng đất cho cá nhân hay tổ chức nào.

- Về quy hoạch sử dụng đất: Toàn bộ diện tích khu vực dự án, phù hợp với quy hoạch chung của xã Tây Thuận được UBND huyện Tây Sơn phê duyệt tại Quyết định số 8276/QĐ-UBND ngày 30/11/2022.

- Về khoảng cách từ vị trí thực hiện Dự án đến khu dân cư 4,5km, đảm bảo khoảng cách an toàn môi trường của Dự án theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường.

**2. Kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư liên quan đến khu vực dự án:** 100% hộ dân cư tham dự cuộc họp lấy ý kiến đều thống nhất với chủ trương thực hiện dự án trên.

*(Có Biên bản lấy ý kiến cộng đồng kèm theo)*

Ủy ban nhân dân huyện kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét chấp thuận chủ trương đầu tư dự án nêu trên đề địa phương và Công ty TNHH Hà My BĐ có cơ sở thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: TN&MT, KT&HT, TC-KH;
- UBND xã Tây Thuận;
- Công ty TNHH Hà My BĐ (để biết);
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phan Chí Hùng**