

Số: /QĐ-UBND

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất huyện Tây Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2023 của Chính phủ về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân cấp huyện quyết định giá đất cụ thể;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh Bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 87/2016/TTLT-BTC-BTNMT ngày 22 tháng 6 năm 2016 của Bộ Tài chính và Bộ Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn việc thẩm định dự thảo bảng giá đất của Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định phương án giá đất của Hội đồng thẩm định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể;

Căn cứ Quyết định số 2332/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thành lập Hội đồng thẩm định giá đất huyện Tây Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 23/TTr-TCKH ngày 23 tháng 6 năm 2023 về việc kiện toàn Hội đồng Thẩm định giá đất huyện Tây Sơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kiện toàn Hội đồng thẩm định giá đất huyện Tây Sơn (sau đây gọi tắt là Hội đồng), gồm các ông (bà) có tên sau:

- Ông Phan Chí Hùng - Chủ tịch UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng.
- Bà Huỳnh Ngọc Phương Thảo - Phó Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện, Thường trực Hội đồng.

3. Ông Nguyễn Xuân Hùng - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Thành viên.

4. Bà Hồ Nữ Hồng Hoa - Trưởng phòng Tư pháp huyện, Thành viên.

5. Bà Nguyễn Thị Thông - Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện, Thành viên.

6. Ông Trần Văn Khải - Chi cục phó Chi cục thuế khu vực Tây Sơn - Vĩnh Thạnh, Thành viên.

7. Đại diện lãnh đạo UBND các xã, thị trấn nơi có địa chỉ đất theo quy định phải thẩm định.

8. Trong trường hợp cần thiết, Chủ tịch Hội đồng có thể mời thêm lãnh đạo các đơn vị liên quan; tổ chức có chức năng tư vấn xác định giá đất hoặc chuyên gia về giá đất tham gia Hội đồng.

Điều 2.

1. Hội đồng có nhiệm vụ thẩm định giá đất trước khi trình Ủy ban nhân dân huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt đối với các trường hợp được Ủy ban nhân dân tỉnh ủy quyền quy định tại Điều 1 Quyết định số 2172/QĐ-UBND ngày 15 tháng 6 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc ủy quyền quyết định giá đất cụ thể.

2. Hội đồng được sử dụng con dấu của Ủy ban nhân dân huyện và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện trong quá trình giải quyết công việc có liên quan đến nhiệm vụ của Chủ tịch, Thường trực Hội đồng.

3. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được bố trí trong dự toán ngân sách hàng năm giao cho Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện chi trả và quyết toán theo đúng quy định của Luật ngân sách nhà nước.

Điều 3. Quyết định này thay thế Quyết định số 2332/QĐ-UBND ngày 06 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Kinh tế và Hạ tầng huyện, Tài nguyên và Môi trường, Tư pháp huyện, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Tây Sơn - Vĩnh Thạnh, Chủ tịch ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng