

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Phương án tổng thể Tái định cư do giải phóng mặt bằng xây dựng: Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 907/QĐ-BGTVT ngày 13/7/2022 của Bộ trưởng Bộ Giao thông Vận tải về việc phê duyệt Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021 - 2025;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 53/2022/QĐ-UBND ngày 19/8/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc phân cấp lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất đối với các dự án thành phần thuộc Dự án Xây dựng đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2722/QĐ-UBND ngày 23/8/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao nhiệm vụ làm Chủ đầu tư Tiểu dự án bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư các Dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi - Hoài Nhơn, Hoài Nhơn - Quy Nhơn và Quy Nhơn - Chí Thạnh thuộc Dự án xây dựng

công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1127/QĐ-UBND ngày 10/3/2023 của UBND huyện Tây Sơn về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất và giá đất cụ thể để phục vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc Dự án: Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn huyện Tây Sơn;

Căn cứ Quyết định số 3608/QĐ-UBND ngày 03/7/2023 của UBND huyện Tây Sơn về việc phê duyệt giá đất cụ thể để thu tiền sử dụng đất tái định cư phục vụ bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn huyện Tây Sơn;

Theo Tờ trình số 901/TTr-HĐBT ngày 25/9/2023 của Hội đồng Bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện;

Theo Biên bản thẩm định Phương án tổng thể Tái định cư ngày 27/9/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án tổng thể Tái định cư do giải phóng mặt bằng để xây dựng Dự án: Dự án thành phần đoạn Hoài Nhơn - Quy Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 do Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện lập (Có Phương án số 101/PA-HĐBT ngày 25/9/2023 của Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện kèm theo).

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan tổ chức công khai và lập Phương án chi tiết Tái định cư để làm cơ sở giao đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; thủ trưởng các ngành, đơn vị có liên quan; Chủ tịch UBND các xã: Bình Thuận, Tây An, Tây Vinh và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng