

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Phương án và chi phí bồi thường, hỗ trợ do
giải phóng mặt bằng xây dựng Dự án: Nhà máy cửa sỏ, sấy gỗ
thành phẩm của Công ty TNHH AVP Quang Trung,
tại Cụm công nghiệp Tây Xuân, xã Tây Xuân**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi
thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về
việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh
Bình Định về việc ban hành Quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019 của UBND tỉnh
Bình Định về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định
số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban
hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên
địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐ-UBND ngày 25/3/2021 của UBND tỉnh
Bình Định về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây cối, hoa màu khi
Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 52/2021/QĐ-UBND ngày 24/8/2021 của UBND tỉnh
Bình Định về việc ban hành đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc và mồ mả trên địa bàn
tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 02/3/2022 của UBND tỉnh Bình
Định về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;*

*Theo Tờ trình số 487/TTr-HĐBT ngày 27/5/2022 của Hội đồng Bồi thường,
giải phóng mặt bằng huyện;*

Căn cứ Biên bản thẩm định Phương án bồi thường, hỗ trợ ngày 30/5/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Phương án và chi phí bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng để xây dựng Dự án: Nhà máy cửa sê, sấy gỗ thành phẩm của Công ty TNHH AVP Quang Trung, tại Cụm công nghiệp Tây Xuân, thôn Phú An, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn theo Phương án số 39/PA-HĐBT do Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện lập ngày 27/5/2022, như sau:

- Tổng kinh phí thực hiện: 534.409.027 đồng (*bằng chữ: Năm trăm ba mươi bốn triệu bốn trăm lẻ chín ngàn không trăm hai mươi bảy đồng*).

Trong đó:

+ Giá trị bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng: 523.930.027 đồng (*bằng chữ: Năm trăm hai mươi ba triệu chín trăm ba mươi ngàn không trăm hai mươi bảy đồng*).

(Có phụ lục chi tiết kèm theo)

+ Chi phí phục vụ bồi thường, hỗ trợ: 10.479.000 đồng (*bằng chữ: Mười triệu bốn trăm bảy mươi chín ngàn đồng*).

- Nguồn kinh phí chi trả: Của Công ty TNHH AVP Quang Trung.

Điều 2. Giao Chủ tịch Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện phối hợp với các ngành, đơn vị liên quan tổ chức chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và chi phí thực hiện đã được phê duyệt tại Điều 1 theo đúng quy định của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; Chủ tịch UBND xã Tây Xuân và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng

