

Số: /QĐ-UBND

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư

Công trình: Sửa chữa các trường Trung học cơ sở,

Tiểu học, Mầm non trong huyện

Địa điểm xây dựng: Huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Văn bản số 808/SKHĐT-TH ngày 19 tháng 5 năm 2020 của Sở Kế
hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Định về việc hướng dẫn thực hiện Luật Đầu tư công
2019 và Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020;*

*Căn cứ Quyết định số 7726/QĐ-UBND ngày 27 tháng 12 năm 2021 của Ủy
ban nhân dân huyện về việc giao dự toán ngân sách và kế hoạch vốn đầu tư phát
triển thuộc ngân sách nhà nước trên địa bàn huyện năm 2022;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát
triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 484/TTr-BQLDA ngày 26 tháng 5 năm 2022 về
việc thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: Sửa chữa
các trường Trung học cơ sở, Tiểu học, Mầm non trong huyện và đề xuất của
Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch huyện.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng, với các nội dung chính như
sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa các trường Trung học cơ sở, Tiểu học, Mầm
non trong huyện.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

3. Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện.

4. Mục tiêu đầu tư:

Nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, mỹ quan phục vụ cho nhu cầu học tập, luyện tập của các em học sinh, góp phần nâng cao chất lượng giáo dục.

5. Quy mô đầu tư:

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp IV (công trình sửa chữa).

5.1. Trường MN Tây Giang

- Xây mới 01 phòng học: Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ thép, mái lợp tôn, nền lát gạch Ceramic, tường sơn 03 nước; Nhà vệ sinh: nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch ceramic, trát tường vữa xi măng mác 75; thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh); sửa chữa và xây dựng mới tường rào, cổng ngõ (điểm Tả Giang).

- Thay thiết bị vệ sinh, hệ thống cấp, thoát nước, hút hầm cầu; tháo dỡ, lắp dựng mới lan can bị mục (điểm Hữu Giang).

5.2. Trường MN Bình Nghi

Sửa chữa 01 phòng học (xóm Tây - thôn Thủ Thiện Hạ): Lát lại nền Ceramic, sơn sửa thay lại hệ thống cửa bị mục, đóng trần tole, chống thấm mái, sơn lại toàn bộ nhà 03 nước; thay lại hệ thống điện, nước bị hư hỏng; sửa chữa tường rào.

5.3. Trường MN Bình Hòa (điểm Vân Tường)

- Lát lại nền Ceramic 01 phòng học; cạo bỏ lớp sơn cũ, sơn lại toàn bộ nhà.

- Xây nhà vệ sinh cho trẻ (điểm Vân Tường): Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, sàn bê tông cốt thép, hệ thống cửa nhôm, nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch Ceramic, trát tường vữa xi măng mác 75, tường sơn 3 nước. Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh).

5.4. Trường TH Bình Tường

- Lát gạch Block 02 bên sân dẫy 06 phòng học còn lại; xây dựng mới tường rào, cổng ngõ (điểm chính).

- Xây dựng mới tường rào, cổng ngõ (điểm Hòa Sơn), xây mới nhà trực sao đỏ; nâng nền phía đường.

5.5. Trường TH Tây Phú

- Sơn sửa dẫy 12 phòng học do Nhật Bản xây dựng năm 1998 (điểm chính); xây mới cột cờ; xây mới phòng trực sao đỏ.

- Xây mới nhà vệ sinh giáo viên (điểm Phú Hiệp); xây nhà vệ sinh học sinh (điểm Phú Mỹ): Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ thép, mái lợp tole, hệ thống cửa nhôm, nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch Ceramic, trát tường vữa xi măng mác

75, tường ngoài sơn 3 nước. Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh).

- Sửa chữa nhà vệ sinh học sinh (điểm Phú Hiệp).

5.6. Trường TH Trần Quang Diệu

Sửa chữa 03 phòng học (điểm Phú Lạc): Lát lại nền bằng gạch Ceramic, sơn tường 03 nước; sửa chữa hệ thống điện, hệ thống cửa.

5.7. Trường TH Bình Thành

Xây nhà vệ sinh học sinh (điểm An Đông và điểm Kiên Long): Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ thép, mái lợp tole, hệ thống cửa nhôm, nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch Ceramic, trát tường vữa xi măng mác 75, tường ngoài sơn 3 nước. Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh).

5.8. Trường TH Bình Tân

- Sửa chữa nâng cấp nhà vệ sinh, tường rào, cổng ngõ (điểm An Hội): Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh. Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ thép, mái lợp tole, hệ thống cửa nhôm, nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch Ceramic, trát tường vữa xi măng mác 75, tường ngoài sơn 3 nước. Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh).

- Đổ sân bê tông đá 1x2 mác 200, sửa chữa tường rào cổng ngõ; thay mái tole nhà lớp học 02 tầng 06 phòng; sơn lại mặt trước (điểm chính).

5.9. Trường TH Bình Thuận

- Sửa chữa nâng cấp nhà vệ sinh học sinh (điểm Thuận Truyền): Xây dựng mới nhà vệ sinh học sinh. Kết cấu móng trụ bê tông cốt thép, móng xây đá chẻ, tường xây gạch vữa xi măng mác 75, xà gồ thép, mái lợp tole, hệ thống cửa nhôm, nền lát gạch Ceramic chống trượt, tường ốp gạch ceramic, trát tường vữa xi măng mác 75, tường ngoài sơn 3 nước. Thi công lắp đặt hoàn chỉnh hệ thống cấp điện, cấp, thoát nước (kể cả thiết bị điện, nước, vệ sinh).

- Đổ lối đi bê tông đá 1x2 mác 200.

5.10. Trường THCS Tây Giang

- Thay hệ thống cửa bị mục các phòng học phía Tây; quét vôi lại phòng học.
- Đổ sân bê tông đá 1x2 mác 200; xây cột cờ.

5.11. Trường THCS Tây Phú

- Thay nền 02 phòng học cũ bằng gạch Ceramic; sửa chữa cửa bị mục; ốp tường gạch khu vệ sinh.

- Xây mới phòng trực sao đỏ.

5.12. Trường THCS Bình Hòa

Sửa chữa 06 phòng học: Xử lý những vị trí nền trong phòng học bị bong dộp, lợp lại mái ngói; chống thấm sê nô.

5.13. Trường THCS Tây Bình

Thay nền 06 phòng học tầng 01 và 02 phòng bộ môn bằng gạch Ceramic, thay lại hệ thống cửa bị mục; sửa chữa bậc cấp; sơn lại toàn bộ nhà.

5.14. Trường THCS Tây An

- Sửa chữa, sơn lại 12 phòng học: Cạo bỏ lớp sơn cũ, sơn lại toàn bộ nhà, thay hệ thống điện bị hư hỏng.

- Thay mái, chống thấm; sơn lại khu hiệu bộ.

- Khoan giếng nước; xây dựng mới tường rào, cổng ngõ; xây mới nhà trực sao đỏ.

6. Nhóm dự án: Nhóm C.

7. Địa điểm đầu tư: Huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

8. Tổng mức đầu tư công trình: 9.760.690.000 đồng (Chín tỷ, bảy trăm sáu mươi triệu, sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng	:	8.250.000.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án	:	258.450.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư XD	:	700.507.000 đồng.
- Chi phí khác	:	85.438.000 đồng.
- Chi phí dự phòng	:	466.295.000 đồng.

9. Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách huyện và các nguồn vốn hợp pháp khác.

10. Thời gian thực hiện: Năm 2022.

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Quyết định này theo đúng quy định hiện hành về quản lý đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Kinh tế và Hạ tầng huyện, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT, N(8b).

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng