

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
Công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long
Địa điểm xây dựng: Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà
thầu;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính
phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư
xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31 tháng 8 năm 2021 của Bộ
trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật
và đo bóc khối lượng công trình;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021 của
Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công trách
nhiệm thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư
xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án đầu tư xây
dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Nghị quyết số 53/NQ-HĐND ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Hội
đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ
tầng khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long;*

*Căn cứ Quyết định số 1501/QĐ-UBND ngày 28 tháng 3 năm 2022 của Chủ
tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt Dự toán chuẩn bị đầu tư và Kế*

hoạch lựa chọn nhà thầu tư vấn xây dựng dự án: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long;

Căn cứ Quyết định số 2419/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt điều chỉnh tên Nhà thầu thực hiện gói thầu tư vấn lập báo cáo nghiên cứu khả thi Dự án: Xây dựng hạ tầng Khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây và Phát triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 382/TTr-BQLDA ngày 06 tháng 5 năm 2022 về việc đề nghị phê duyệt nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long và đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi công trình với những nội dung sau:

1. Tên công trình: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Tây đường Đô Đốc Long.

2. Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

4. Đại diện chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn.

5. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn.

6. Đơn vị lập nhiệm vụ để lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: Liên danh Công ty TNHH tư vấn xây dựng Phương Việt Quy Nhơn, Công ty TNHH phát triển công nghệ Việt Long và Công ty TNHH tư vấn xây dựng tổng hợp Tân Tiến.

7. Nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

7.1. Các Quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng

- QCVN 07:2016/BXD: QC kỹ thuật quốc gia các công trình HTKT đô thị;
- QCVN 41:2019/BGTVT: QC kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ;
- TCVN 4054-2005: Tiêu chuẩn thiết kế đường ô tô;
- TCXDVN 104: 2007: Tiêu chuẩn thiết kế đường đô thị;
- TCVN 5574:2018: Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép;
- TCVN 9845-2013: Quy trình tính toán đặc trưng dòng chảy lũ;
- TCVN 7957-2008: Mạng lưới bên ngoài và công trình - Tiêu chuẩn thiết kế thoát nước - do nhà xuất bản Xây dựng - Bộ Xây dựng ban hành;
- TCXDVN 33:2006: Cấp nước - Mạng lưới đường ống và công trình tiêu chuẩn thiết kế;

- TCVN 2622:1995: PCCC cho nhà và công trình - Yêu cầu thiết kế;
- TCXDVN 259 : 2001: Tiêu chuẩn thiết kế chiếu sáng nhân tạo đường phố, quảng trường đô thị;
- TCXDVN 333 : 2005: Tiêu chuẩn thiết kế chiếu sáng nhân tạo bên ngoài các công trình công cộng và kỹ thuật hạ tầng đô thị;
- Các tiêu chuẩn Việt Nam có liên quan trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, sinh thái và cảnh quan.
- TCVN 9398: 2012: Công tác trắc địa trong xây dựng công trình;
- TCVN 4447: 2012: Công tác đất - Thi công & nghiệm thu;
- TCVN 9361: 2012: Công tác nền móng - Thi công và nghiệm thu;
- TCVN 4055: 2012: Tổ chức thi công;
- TCVN 9115-2012: Quy trình thi công và nghiệm thu kết cấu bê tông và bê tông cốt thép lắp ghép;
- TCVN 8857: 2011 Lốp kết cấu áo đường ô tô bằng cấp phối thiên nhiên - Vật liệu, thi công và nghiệm thu;
- TCVN 9115: 2012: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép lắp ghép. Thi công và nghiệm thu;
- 22TCN 266-2000: Quy trình thi công và nghiệm thu cầu cống;
- TCVN 8859: 2011: Lốp móng cấp phối đá dăm trong kết cấu áo đường ô tô - Vật liệu, thi công và nghiệm thu;
- TCVN 8819: 2011: Mặt đường bê tông nhựa nóng - Yêu cầu TC và NT;
- QCVN 41: 2012/BGTVT: QC kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ;
- TCVN 4516: 1988: Hoàn thiện mặt bằng xây dựng - quy phạm thi công và nghiệm thu;
- TCVN 5724: 1993: Kết cấu bê tông và bê tông cốt thép. Điều kiện kỹ thuật tối thiểu để thi công và nghiệm thu;
- TCVN 8791 - 2011: Sơn tín hiệu giao thông - Vật liệu kẻ đường phản quang nhiệt dẻo. Yêu cầu kỹ thuật - Phương pháp thử, thi công và nghiệm thu;
- QCVN 01:2008/BCT: Về an toàn điện ban hành kèm theo Quyết định số 12/2008/QĐ-BCT, ngày 17/6/2008 của Bộ Công thương;
- QCVN-QTĐ5-2008/BCT: Kiểm định trang bị hệ thống điện ban hành kèm theo Quyết định số 54/2008/QĐ-BCT, ngày 30/12/2008 của Bộ Công thương;
- QCVN-QTĐ6-2008/BCT: Vận hành sửa chữa trang thiết bị hệ thống điện ban hành kèm theo Quyết định số 54/2008/QĐ-BCT, ngày 30/12/2008;
- QCVN-QTĐ7-2008/BCT: Thi công các công trình điện ban hành kèm theo Quyết định số 54/2008/QĐ-BCT, ngày 30/12/2008;
- Thông tư số 31/2014/QĐ-BCT, ngày 02/11/2014 của Bộ Công thương về

quy định chi tiết một số nội dung về an toàn điện;

- 11 TCN 18, 19, 20, 21- 2006: Quy phạm trang thiết bị điện.

Và các tiêu chuẩn, quy định hiện hành khác.

7.2. Nội dung lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

- Thu thập các tài liệu phục vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, bao gồm: Tài liệu địa hình, địa chất, tài liệu dân sinh kinh tế, diện tích tưới, diện tích tiêu và các đồ án quy hoạch lân cận có liên quan đến dự án....

- Lập Báo cáo nghiên cứu khả thi xây dựng công trình theo quy định;

- Lập Thiết kế cơ sở theo quy hoạch xây dựng tính toán khối lượng và lập tổng mức đầu tư dự án xây dựng theo quy định hiện hành.

7.3. Nội dung yêu cầu nghiên cứu tính toán đối với các chuyên ngành

7.3.1. Thủy văn

- Kiểm tra, tính toán xác định đặc trưng khí tượng thủy văn bao gồm:

- Cập nhật tài liệu thủy văn trong khu vực đến năm 2021;

- Tính toán, kiểm tra để phục vụ công tác thiết kế đối với dòng chảy lũ chính vụ ứng với tần suất thiết kế $P = 1,5\%, 2,0\%$; lũ tiểu mãn $P = 10\%$;

7.3.2. Tính toán thiết kế các hạng mục

- Tính toán lựa chọn phương án thiết kế trên cơ sở phù hợp với quy hoạch của địa phương, đảm bảo yêu cầu đề ra, thuận lợi khi vận hành sử dụng và tiết kiệm kinh phí, đảm bảo ổn định, an toàn cho công trình và thuận lợi trong công tác giải phóng mặt bằng, thi công xây dựng.

- Lựa chọn phương án tuyến đường, mương, cống, điện, nước phải phù hợp với quy hoạch, hiện trạng và xu hướng phát triển cũng như đấu nối với công trình hiện hữu;

- Tính toán thủy nông, thủy lực, kết cấu theo quy định.....

- Lập các bản vẽ thiết kế cơ sở và tính toán khối lượng.

7.3.3. Tính toán khối lượng và Tổng mức đầu tư xây dựng

- Tính toán các khối lượng công tác của từng hạng mục xây dựng.

- Lập Tổng mức đầu tư xây dựng công trình theo đúng chế độ, chính sách của Nhà nước và đơn giá hiện hành của tỉnh Bình Định.

8. Dự toán chi phí lập Báo cáo nghiên cứu khả thi: 482.084.000 đồng
(Bốn trăm tám mươi hai triệu, không trăm tám mươi bốn ngàn đồng).

9. Thời gian thực hiện: 40 ngày.

(Cụ thể có hồ sơ Nhiệm vụ lập Báo cáo nghiên cứu khả thi kèm theo)

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Kinh tế và Hạ tầng huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng