

Số: /QĐ-UBND

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng  
Công trình: Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học  
(GD thể chất + Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật)  
Địa điểm xây dựng: Xã Bình Hòa, huyện Tây Sơn**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của  
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021  
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công  
trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật  
đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án  
đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Quyết định số 8288/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2022 của  
Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công  
trình: Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học (GD thể chất  
+ Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật);*

*Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát  
triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 178/TTr-BQLDA ngày 01 tháng 3 năm 2023  
về việc thẩm định, phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát địa chất công trình:  
Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học (GD thể chất +  
Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật); địa điểm xây dựng: Xã Bình Hòa, huyện Tây  
Sơn và đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng công trình:  
Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học (GD thể chất +  
Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật) với những nội dung chính như sau:

**1. Tên công trình:** Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học (GD thể chất + Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật).

**2. Cấp quyết định đầu tư:** Ủy ban nhân dân huyện.

**3. Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân huyện.

**4. Đại diện Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện.

**5. Địa điểm xây dựng:** Xã Bình Hòa, huyện Tây Sơn.

**6. Nhà thầu tư vấn lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng:** Liên danh Công ty cổ phần tư vấn xây dựng Nguyễn Hoàng và Công ty TNHH tư vấn và xây dựng tổng hợp Tân Tiến.

### **7. Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng**

#### **7.1. Cơ sở lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng**

- Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt chỉ định thầu tư vấn lập nhiệm vụ KSDC, khảo sát địa chất, Báo cáo KT - KT đầu tư xây dựng công trình: Trường MN Bình Hòa; hạng mục: Xây dựng 03 phòng học (GD thể chất + Tin/ngoại ngữ + GD nghệ thuật).

- Hợp đồng kinh tế giữa Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn.

- Nhiệm vụ khảo sát xây dựng được phê duyệt.

#### **7.2. Thành phần, khối lượng công tác khảo sát xây dựng**

<b>STT</b>	<b>Tên công việc</b>	<b>Đơn vị</b>	<b>Khối lượng</b>
1	Công tác khoan thử công trên cạn, độ sâu khoan từ 0 đến 10m, cấp đất đá I-III	1m khoan	16
2	Công tác thí nghiệm tại hiện trường, thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn SPT, cấp đất đá I-III	1 lần thí nghiệm	6
3	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt	1 chỉ tiêu	6
4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	6
5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng)	1 chỉ tiêu	6
6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	6

7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	6
8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, tính nén lún trong điều kiện không nở hông	1 chỉ tiêu	6
9	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng	1 chỉ tiêu	6

### **7.3. Phương pháp, thiết bị khảo sát được sử dụng**

- Phương pháp khảo sát địa chất: Khoan lấy mẫu, bảo quản và tiến hành các thí nghiệm.

- Thiết bị khảo sát địa chất: Máy móc, dụng cụ khoan lấy mẫu, thiết bị và phòng thí nghiệm tiêu chuẩn phục vụ công tác khảo sát địa chất công trình.

### **7.4. Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng áp dụng**

- TCVN 4419:1987 Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản;
- TCVN 9437:2012 Khoan thăm dò địa chất công trình;
- TCVN 9351:2012 Đất xây dựng - Phương pháp thí nghiệm hiện trường. Thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn;
- TCVN 9363:2012 Nhà cao tầng - Công tác khảo sát địa kỹ thuật;
- TCVN 2683:2012 Lấy mẫu - bảo quản - vận chuyển mẫu đất, đá;
- TCVN 9153:2012 Chính lý, thống kê số liệu thí nghiệm;
- TCVN 4195:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng riêng trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4196:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định độ ẩm và độ hút ẩm trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4197:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định giới hạn chảy và giới hạn dẻo trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4199:1995 Đất xây dựng - Phương pháp xác định sức chống cắt ở máy cắt phẳng trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4200:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định tính nén lún trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4202:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng thể tích;
- TCVN 4202:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định thành phần hạt;
- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khác có liên quan.

### **7.5. Tổ chức thực hiện và biện pháp kiểm soát chất lượng của nhà thầu**

### ***khảo sát xây dựng***

- Người chủ trì công tác khảo sát: Thường xuyên theo dõi, kiểm tra thực hiện các công việc trong quá trình khảo sát; bố trí người ghi chép kết quả khảo sát, nhật ký khảo sát.

- Kết thúc công tác khảo sát, chủ trì khảo sát kiểm tra lại toàn bộ kết quả khảo sát tiến hành xử lý nội nghiệp, tổng hợp kết quả, lập báo cáo và tổ chức nghiệm thu.

**7.6. Tiến độ thực hiện:** 09 ngày.

**7.7. Biện pháp bảo đảm an toàn cho người, thiết bị, các công trình hạ tầng kỹ thuật và các công trình xây dựng khác trong khu vực khảo sát; biện pháp bảo vệ môi trường, giữ gìn cảnh quan trong khu vực khảo sát và phục hồi hiện trạng sau khi kết thúc khảo sát**

- Trang bị bảo hộ lao động đúng theo quy định, đảm bảo tuân thủ về an toàn lao động.

- Tuân thủ các quy định về bảo vệ công trình công cộng, không gây ảnh hưởng đến các công trình xây dựng trong khu vực khảo sát.

- Trong quá trình khảo sát phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, không gây ô nhiễm không khí, nguồn nước, hệ sinh thái và môi trường sống của nhân dân trong khu vực.

- Sau khi khảo sát, tiến hành thu dọn hiện trường sạch sẽ, phục hồi nguyên trạng hiện trường khảo sát.

*(Cụ thể có hồ sơ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng kèm theo)*

**Điều 2.** Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**

**Phan Chí Hùng**