

Số: /QĐ-UBND

Tây Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng
Công trình: Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04 phòng học
Địa điểm xây dựng: Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công
trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án
đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 8287/QĐ-UBND ngày 30 tháng 11 năm 2022 của
Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công
trình: Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04 phòng học;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát
triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 181/TTr-BQLDA ngày 01 tháng 3 năm 2023
về việc thẩm định, phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát địa chất công trình:
Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04 phòng học; địa điểm xây dựng:
Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn và đề xuất của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng
huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng công trình:
Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04 phòng học với những nội dung
chính như sau:

1. Tên công trình: Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04
phòng học.

2. Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

4. Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn.

6. Nhà thầu tư vấn lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng: Công ty TNHH tư vấn thiết kế - xây dựng Bình Phú.

7. Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng

7.1. Cơ sở lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng

- Quyết định số 381/QĐ-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt chỉ định thầu tư vấn lập nhiệm vụ KSDC, khảo sát xây dựng, Báo cáo KT - KT đầu tư xây dựng công trình: Trường MN Bình Nghi; hạng mục: Xây dựng 04 phòng học.

- Hợp đồng kinh tế giữa Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn.

- Nhiệm vụ khảo sát xây dựng được phê duyệt.

7.2. Thành phần, khối lượng công tác khảo sát xây dựng

STT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng
1	Công tác khoan, cấp đất đá I-III; (2 lỗ x 8m) = 16,0 mét	1m khoan	16
2	Công tác thí nghiệm tại hiện trường, thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn SPT, cấp đất đá I-III	1 lần thí nghiệm	6
3	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	6
4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	6
5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	6
6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt.	1 chỉ tiêu	6
7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng	1 chỉ tiêu	6
8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, tính nén lún trong điều kiện không nở hông	1 chỉ tiêu	6
9	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng)	1 chỉ tiêu	6

7.3. Phương pháp, thiết bị khảo sát được sử dụng

- Phương pháp khảo sát địa chất: Khoan lấy mẫu, bảo quản và tiến hành các thí nghiệm.

- Thiết bị khảo sát địa chất: Máy móc, dụng cụ khoan lấy mẫu, thiết bị và phòng thí nghiệm tiêu chuẩn phục vụ công tác khảo sát địa chất công trình.

7.4. Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng áp dụng

- TCVN 4419:1987 Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản;
- TCVN 9437: 2012 Khoan thăm dò địa chất công trình;
- TCXD 9363:2012 Khảo sát cho xây dựng - khảo sát địa kỹ thuật cho nhà cao tầng;
- TCXD 112:1984 Hướng dẫn thực hành khảo sát đất xây dựng bằng thiết bị mới và sử dụng tài liệu vào thiết kế công trình;
- TCVN 9362:2012 Tiêu chuẩn thiết kế nền nhà và công trình;
- TCVN 2683:2012 Đất xây dựng - Lấy mẫu, bao gói vận chuyển và bảo quản mẫu đất;
- TCVN 5960:2012 Hướng dẫn thu thập vận chuyển và lưu trữ mẫu đất;
- TCVN 9351:2012 Đất xây dựng - Phương pháp thí nghiệm hiện trường - Thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn;
- TCVN 4198:2014 Đất xây dựng - Phương pháp phân tích thành phần hạt trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4195:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng riêng trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4196:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định độ ẩm và độ hút ẩm;
- TCVN 4197:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định giới hạn chảy dẻo trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4200:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định tính nén lún trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4199:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định sức chống cắt trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 4202:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng thể tích trong phòng thí nghiệm;
- TCVN 8724:2012 Đất xây dựng - Phương pháp xác định góc nghỉ tự nhiên của đất rời trong phòng thí nghiệm;
- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khác có liên quan.

7.5. Tổ chức thực hiện và biện pháp kiểm soát chất lượng của nhà thầu khảo sát xây dựng

- Người chủ trì công tác khảo sát: Thường xuyên theo dõi, kiểm tra thực hiện các công việc trong quá trình khảo sát; bố trí người ghi chép kết quả khảo sát, nhật ký khảo sát.

- Kết thúc công tác khảo sát, chủ trì khảo sát kiểm tra lại toàn bộ kết quả khảo sát tiến hành xử lý nội nghiệp, tổng hợp kết quả, lập báo cáo và tổ chức nghiệm thu.

7.6. Tiến độ thực hiện: 06 ngày.

7.7. Biện pháp bảo đảm an toàn cho người, thiết bị, các công trình hạ tầng kỹ thuật và các công trình xây dựng khác trong khu vực khảo sát; biện pháp bảo vệ môi trường, giữ gìn cảnh quan trong khu vực khảo sát và phục hồi hiện trạng sau khi kết thúc khảo sát

- Trang bị bảo hộ lao động đúng theo quy định, đảm bảo tuân thủ về an toàn lao động.

- Tuân thủ các quy định về bảo vệ công trình công cộng, không gây ảnh hưởng đến các công trình xây dựng trong khu vực khảo sát.

- Trong quá trình khảo sát phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, không gây ô nhiễm không khí, nguồn nước, hệ sinh thái và môi trường sống của nhân dân trong khu vực.

- Sau khi khảo sát, tiến hành thu dọn hiện trường sạch sẽ, phục hồi nguyên trạng hiện trường khảo sát.

(Cụ thể có hồ sơ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng kèm theo)

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng