

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng
Dự án: Xây dựng hạ tầng Khu dân cư phía Bắc QL19 thôn 2, xã Bình Nghi
Địa điểm xây dựng: Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Quyết định số 66/2021/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2021
của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Định ban hành Quy định phân cấp và phân công
trách nhiệm thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi, Báo cáo kinh tế - kỹ thuật
đầu tư xây dựng và thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở đối với dự án
đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công trên địa bàn tỉnh Bình Định;*

*Căn cứ Nghị quyết số 51/NQ-HĐND ngày 21 tháng 12 năm 2021 của Hội
đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng hạ
tầng khu dân cư phía Bắc QL19 thôn 2, xã Bình Nghi;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát
triển quỹ đất huyện tại Tờ trình số 470/TTr-BQLDA ngày 31 tháng 5 năm 2023
về việc thẩm định phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng dự án: Xây dựng hạ
tầng khu dân cư phía Bắc QL19 thôn 2, xã Bình Nghi và đề xuất của Trưởng
phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng với những nội
dung chính như sau:

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Bắc QL19 thôn 2, xã
Bình Nghi.

2. Cấp quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

3. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện.

4. Đại diện Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện.

5. Địa điểm xây dựng: Xã Bình Nghi, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

6. Nhà thầu tư vấn lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng: Công ty TNHH Xây dựng và dịch vụ địa chính Tấn Phát - B.T.K.

7. Phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng

7.1. Cơ sở lập phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng

- Quyết định số 1356/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2023 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt chỉ định thầu Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất dự án: Xây dựng hạ tầng khu dân cư phía Bắc QL19 thôn 2, xã Bình Nghi.

- Hợp đồng kinh tế giữa Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn.

- Nhiệm vụ khảo sát xây dựng được phê duyệt.

7.2. Khối lượng công tác khảo sát xây dựng

- Khối lượng khảo sát địa hình

+ Công tác đo không chế cao, thủy chuẩn kỹ thuật, cấp ĐH II: 5.902,7m.

+ Công tác đo vẽ mặt cắt dọc ở trên cạn; cấp địa hình II: 2.951,36m.

+ Công tác đo vẽ mặt cắt ngang ở trên cạn; cấp địa hình II: 7.870,29m.

- Khối lượng khảo sát địa chất

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
	Công tác khoan		
1	Công tác khoan thủ công trên cạn, độ sâu khoan từ 0 đến 30m, cấp đất đá I-III (04 hố x 10m/hố)	mét	40,0
	Thí nghiệm SPT		
2	Thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn (SPT) đất đá cấp I-III	lần	20,0
	Thí nghiệm mẫu		
3	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu khối lượng riêng	1 chỉ tiêu	16,0
4	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu độ ẩm độ hút ẩm	1 chỉ tiêu	12,0
5	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, chỉ tiêu giới hạn dẻo, giới hạn chảy	1 chỉ tiêu	12,0

TT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Khối lượng
6	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, thành phần hạt	1 chỉ tiêu	16,0
7	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, sức chống cắt trên máy cắt phẳng	1 chỉ tiêu	12,0
8	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, tính nén lún trong điều kiện không nở hông	1 chỉ tiêu	12,0
9	Thí nghiệm cơ lý hóa của đất trong phòng thí nghiệm, khối thể tích (dung trọng)	1 chỉ tiêu	16,0

7.3. Phương pháp, thiết bị khảo sát được sử dụng

- Khảo sát địa chất: Khoan lấy mẫu, bảo quản và tiến hành các thí nghiệm. Thiết bị khảo sát địa chất: Máy móc, dụng cụ khoan lấy mẫu, thiết bị và phòng thí nghiệm tiêu chuẩn phục vụ công tác khảo sát địa chất công trình.

- Khảo sát địa hình: Điều tra, thu thập số liệu tại hiện trường; không chế mặt bằng, tọa độ, cao độ, tiến hành đo vẽ bản đồ địa hình, trắc dọc, trắc ngang. Thiết bị khảo sát: Máy thủy bình, máy toàn đạc điện tử, mia, thước thép,... và các thiết bị phục vụ khảo sát địa hình.

7.4. Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về khảo sát xây dựng áp dụng

- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khảo sát địa hình áp dụng

+ Quy trình khảo sát đường ô tô 22 TCN 263 - 2000;
 + TCVN 9401:2012: Kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa;
 + TCXDVN 364: 2006 Tiêu chuẩn kỹ thuật đo và xử lý số liệu GPS trong trắc địa công trình;

+ QCVN 11:2008/BTNMT về xây dựng lưới độ cao do Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành;

+ TCVN 8478:2010: Công trình thủy lợi - Yêu cầu về thành phần, khối lượng khảo sát địa hình trong các giai đoạn lập dự án và thiết kế;

+ Và các tiêu chuẩn khác có liên quan.

- Các tiêu chuẩn, quy chuẩn khảo sát địa chất áp dụng

+ TCVN 4419:1987 - Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản;
 + TCVN 9437: 2012 - Khoan thăm dò địa chất công trình;
 + TCVN 2683:2012 - Đất xây dựng - Lấy mẫu, bao gói, vận chuyển và bảo quản mẫu đất;

+ TCVN 4195:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng riêng trong phòng;

+ TCVN 4196:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định độ ẩm và độ hút ẩm trong phòng;

+ TCVN 4197:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định giới hạn dẻo và giới hạn chảy trong phòng;

+ TCVN 4202:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định khối lượng thể tích trong phòng thí nghiệm;

+ TCVN 9351:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp thí nghiệm hiện trường - Thí nghiệm xuyên tiêu chuẩn (SPT);

+ TCVN 9352:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp thí nghiệm xuyên tĩnh (CPT);

+ TCVN 4198: 2014 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định thành phần hạt trong phòng thí nghiệm;

+ TCVN 4199:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định sức kháng cắt;

+ TCVN 4200:2012 - Đất xây dựng - Phương pháp xác định tính nén lún.

7.5. Tổ chức thực hiện và biện pháp kiểm soát chất lượng của nhà thầu khảo sát xây dựng

- Người chủ trì công tác khảo sát: Thường xuyên theo dõi, kiểm tra thực hiện các công việc trong quá trình khảo sát; bố trí người ghi chép kết quả khảo sát, nhật ký khảo sát.

- Kết thúc công tác khảo sát, chủ trì khảo sát kiểm tra lại toàn bộ kết quả khảo sát tiến hành xử lý nội nghiệp, tổng hợp kết quả, lập báo cáo và tổ chức nghiệm thu.

7.6. Tiến độ thực hiện: 12 ngày.

7.7. Biện pháp bảo đảm an toàn cho người, thiết bị, các công trình hạ tầng kỹ thuật và các công trình xây dựng khác trong khu vực khảo sát; biện pháp bảo vệ môi trường, giữ gìn cảnh quan trong khu vực khảo sát và phục hồi hiện trạng sau khi kết thúc khảo sát

- Trang bị bảo hộ lao động đúng theo quy định, đảm bảo tuân thủ về an toàn lao động.

- Tuân thủ các quy định về bảo vệ công trình công cộng, không gây ảnh hưởng đến các công trình xây dựng trong khu vực khảo sát.

- Trong quá trình khảo sát phải tuân thủ các quy định về bảo vệ môi trường, không gây ô nhiễm không khí, nguồn nước, hệ sinh thái và môi trường sống của nhân dân trong khu vực.

- Sau khi khảo sát, tiến hành thu dọn hiện trường sạch sẽ, phục hồi nguyên trạng hiện trường khảo sát.

(Cụ thể có hồ sơ phương án kỹ thuật khảo sát xây dựng kèm theo)

Điều 2. Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng theo các quy định hiện hành của Nhà nước về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Kinh tế và Hạ tầng huyện, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

VRW



Phan Chí Hùng