

## THÔNG BÁO

### Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp ngày 10/10/2023

Ngày 10 tháng 10 năm 2023, tại Phòng họp B - UBND huyện, đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo tình hình công tác giải phóng mặt bằng để thi công Dự án Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các phòng, ban, ngành: Công an huyện, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phòng Tư pháp huyện, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Văn phòng HĐND và UBND huyện; lãnh đạo UBND và Công chức Địa chính các xã: Tây Phú, Bình Tường. Sau khi nghe Lãnh đạo Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Lãnh đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo tình hình công tác giải phóng mặt bằng để thi công Dự án Tuyến đường tránh phía Nam thị trấn Phú Phong, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

#### 1. Đối với công tác giải phóng mặt bằng đoạn qua địa bàn xã Tây Phú

##### 1.1. Đối với trường hợp hộ ông Trần Xuân Anh và hộ bà Trần Thị Mai

Giao UBND xã Tây Phú tiến hành rà soát các văn bản có liên quan trong công tác vận động hộ ông Trần Xuân Anh và hộ bà Trần Thị Mai để hoàn chỉnh báo cáo về quá trình vận động, thuyết phục người có đất thu hồi theo quy định nhưng không chấp hành việc bàn giao đất cho Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng. Báo cáo cho UBND huyện (qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện) để hoàn chỉnh hồ sơ ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện - Cơ quan Thường trực Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng huyện rà soát, hoàn chỉnh văn bản đề nghị cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp nêu trên theo đúng quy định.

Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện lập đầy đủ thủ tục, hồ sơ trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện ban hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất và triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật (Quyết định thành lập Ban thực hiện cưỡng chế, kế hoạch, phương án cưỡng chế...).

##### 1.2. Đối với 11 trường hợp chưa đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ

Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, các phòng ban liên quan,

hội đoàn thể xã và UBND xã Tây Phú tổ chức làm việc cụ thể với từng trường hợp (*xác lập biên bản làm việc*) để tuyên truyền, vận động các hộ này chấp hành chủ trương, chính sách nhà nước, sớm nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và bàn giao mặt bằng để đảm bảo yêu cầu tiến độ dự án. **Thời gian hoàn thành trước ngày 20/10/2023.**

## **2. Đối với công tác giải phóng mặt bằng đoạn qua địa bàn xã Tây Xuân**

Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, các đơn vị liên quan và UBND xã Tây Xuân lập thủ tục, hồ sơ trình UBND huyện phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và sớm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Quang Hiếu theo quy định và bàn giao mặt bằng để triển khai dự án. Thời gian hoàn thành trước ngày 20/10/2023.

## **3. Đối với công tác giải phóng mặt bằng đoạn qua địa bàn xã Bình Tường**

### **3.1. Đối với các trường hợp bồi thường, hỗ trợ phát sinh do điều chỉnh tuyến**

Giao Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tham mưu cho Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng huyện làm việc với Ban Quản lý Dự án giao thông tỉnh đơn đốc đơn vị tư vấn sớm hoàn thành việc điều chỉnh tuyến, xuất hồ sơ kỹ thuật để cung cấp cho UBND xã Bình Tường kiểm tra, xác nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất để làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng kịp thời, đúng theo quy định và đảm bảo yêu cầu tiến độ của dự án đã đề ra.

### **3.2. Đối với trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Sa**

Giao UBND xã Bình Tường chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện để được hướng dẫn và triển khai thực hiện việc rà soát, xác lập hồ sơ xử lý đối với trường hợp hộ bà Nguyễn Thị Sa để có cơ sở bàn giao mặt bằng triển khai dự án theo đúng quy định.

### **3.3. Đối với trường hợp còn tranh chấp đất đai giữa bà Trần Thị Thanh Tuyết với ông Cù Văn Sông**

Giao UBND xã Bình Tường phối hợp với Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tiến hành làm việc với 02 hộ này để thống nhất gửi tiền bồi thường, hỗ trợ vào Kho bạc Nhà nước và đồng ý tháo dỡ tài sản trên đất để thi công đoạn đường này. Đồng thời, hướng dẫn công dân khởi kiện đến Tòa án để được xem xét, giải quyết theo quy định; đảm bảo có cơ sở để chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho trường hợp này theo đúng quy định của pháp luật.

## **4. Đề nghị Công an huyện**

Đề nghị Công an huyện căn cứ vào phương án cưỡng chế thu hồi đất của UBND huyện để xây dựng kế hoạch bảo vệ trật tự, an toàn trong quá trình tổ chức thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

UBND huyện thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện đến các cơ quan, đơn vị liên quan và chủ tịch UBND các xã: Bình Tường và Tây Phú biết để tổ chức thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban: Công an, Tư pháp, TNMT, BQL Dự án ĐTXD và PTQĐ huyện;
- UBND các xã: Tây Xuân, Bình Tường, Tây Phú;
- C, PVP, C1;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Nguyễn Đức Chí**