

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện tại cuộc họp ngày 11/10/2023

Ngày 11 tháng 10 năm 2023, tại Phòng họp B - UBND huyện, đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện đã chủ trì cuộc họp để nghe báo cáo tình hình triển khai thực hiện các nội dung còn tồn tại trong việc triển khai thực hiện Quyết định số 1108/QĐ-UBND ngày 06/4/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định (Sau đây gọi tắt là *Quyết định số 1108*). Tham dự cuộc họp gồm có đại diện lãnh đạo các phòng, ban, ngành: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, thành viên Tổ công tác của huyện, Văn phòng HĐND & UBND huyện, Thường trực Đảng ủy xã Bình Nghi, Lãnh đạo UBND xã và các bộ phận chuyên môn của UBND xã Bình Nghi, Công ty Cổ phần Tư vấn Đạt Phương. Sau khi nghe Lãnh đạo UBND xã Bình Nghi, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện báo cáo tình hình thực hiện các nội dung của Quyết định số 1108 và đề xuất xử lý các trường hợp lấn, chiếm đất đai, ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp, đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện có ý kiến kết luận như sau:

1. Giao UBND xã Bình Nghi

1.1. Đối với việc thực hiện Phương án giao đất số 11/PA-UBND ngày 16/10/2018 của UBND xã

Tăng cường phối hợp với đơn vị tư vấn hoàn chỉnh thủ tục, hồ sơ theo ý kiến thẩm định của Sở Tài nguyên và Môi trường, đồng thời gửi hồ sơ cho đơn vị tư vấn thẩm định bản đồ địa chính. **Thời gian hoàn thành chậm nhất đến ngày 20/10/2023.**

1.2. Đối với việc thực hiện Phương án giao đất số 03/PA-UBND ngày 11/3/2022 của UBND xã

Tăng cường phối hợp với đơn vị tư vấn, Hạt Kiểm lâm huyện, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hoàn thành việc đo đạc và hoàn chỉnh thủ tục, hồ sơ để đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đã được giao đất ngoài thực địa theo phương án. **Thời gian hoàn thành trong tháng 11/2023.**

1.3. Đối với 18 trường hợp chiếm đất đã thu hồi tại khu vực Hóc Lác, thôn 4

Khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ, thủ tục đối với các trường hợp này và trình UBND huyện xem xét, chỉ đạo xử lý theo đúng quy định của pháp luật. **Thời gian hoàn thành trước ngày 17/10/2023.**

1.4. Đối với diện tích 7,21 ha còn lại do đã hết đối tượng được xét giao theo Phương án số 11/PA-UBND ngày 16/10/2018

Tiến hành rà soát, lập thủ tục, hồ sơ đề nghị bổ sung đối với diện tích đất nêu trên vào quỹ đất công ích để quản lý, sử dụng đúng theo quy định của pháp luật về đất đai.

1.5. Đối với diện tích 10 ha chưa thu hồi của ông Trần Văn Thái và ông Nguyễn Bá Mười tại khu vực Đồng Lớn

Trên cơ sở Thông báo yêu cầu ông Trần Văn Thái và ông Nguyễn Bá Mười thực hiện Quyết định số 1938/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND huyện, giao UBND xã tiến hành mời ông Trần Văn Thái và ông Nguyễn Bá Mười đến làm việc để cam kết trả lại đất cho UBND xã quản lý theo đúng quy định, nếu các ông không tự nguyện thực hiện thì củng cố hồ sơ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật. **Thời gian hoàn thành trước ngày 20/10/2023.**

2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện

Tham mưu cho UBND huyện ban hành Thông báo yêu cầu ông Trần Văn Thái và ông Nguyễn Bá Mười thực hiện Quyết định số 1938/QĐ-UBND ngày 29/4/2016 của UBND huyện về việc thu hồi đất do chiếm đất thuộc quỹ đất Nhà nước quản lý. **Thời gian hoàn thành trước ngày 17/10/2023.**

Phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn, đôn đốc UBND xã Bình Nghi hoàn chỉnh thủ tục, hồ sơ để tham mưu cho UBND huyện đề nghị Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh xem xét, điều chỉnh đưa ra khỏi quy hoạch 3 loại rừng đối với diện tích 1,57 ha tại khu vực Hóc Lác, thôn 4 theo đúng quy định. **Thời gian hoàn thành trước ngày 20/10/2023.**

Chủ trì, phối hợp với Phòng Tư pháp huyện, Công an huyện, các phòng ban liên quan thẩm định hồ sơ và trình UBND huyện xem xét, xử lý vi phạm hành chính đối với 18 trường hợp chiếm đất đã thu hồi tại khu vực Hóc Lác, thôn 4 theo đúng quy định. **Thời gian hoàn thành trong tháng 10/2023.**

3. Giao Tổ Công tác của huyện

Hướng dẫn UBND xã Bình Nghi khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ xử lý vi phạm hành chính đối với các trường hợp chiếm đất đã thu hồi tại khu vực Hóc Lác và khu vực Đồng Lớn theo đúng quy định. Đồng thời, thường xuyên phối hợp, nắm bắt tình hình để hướng dẫn kịp thời cho UBND xã Bình Nghi tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong việc triển khai thực hiện các nội dung còn tồn tại theo Quyết định số 1108.

4. Đề nghị Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện

Hướng dẫn UBND xã Bình Nghi hoàn chỉnh thủ tục, hồ sơ bản đồ địa chính để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân đã được giao đất ngoài thực địa theo phương án giao đất số 03/PA-UBND ngày 11/3/2022 của UBND xã.

5. Đề nghị Đảng ủy xã Bình Nghi

Đề nghị Đảng ủy xã Bình Nghi tăng cường theo dõi, đôn đốc và chỉ đạo thực hiện đạt kết quả.

UBND huyện thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Khánh - Phó Chủ tịch UBND huyện đến các cơ quan, đơn vị liên quan và Chủ tịch UBND xã Bình Nghi biết để tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng, ban, ngành: Công an, Hạt Kiểm lâm, Chi nhánh VPĐKĐĐ, Thanh tra, TNMT; Tư pháp huyện;
- Tổ Công tác huyện;
- Thường trực Đảng ủy xã Bình Nghi;
- UBND xã Bình Nghi;
- C,PVP,C1;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Đức Chí