

THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai và tổ chức thực hiện Danh mục công trình, dự án sử dụng đất năm 2023 huyện Tây Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023

Thực hiện Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tây Sơn, UBND huyện Tây Sơn thông báo đến các Sở, ban, ngành của tỉnh, các cơ quan, đơn vị liên quan, UBND các xã, thị trấn, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện đã đăng ký danh mục công trình, dự án có sử dụng đất năm 2023 biết để thực hiện, nội dung như sau:

1. Hình thức công bố công khai:

Công bố công khai danh mục công trình, dự án sử dụng đất năm 2023 huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định tại Trụ sở UBND huyện; trên công thông tin điện tử huyện Tây Sơn (<https://tayson.binhdinhh.gov.vn>); tại Trụ sở UBND các xã, thị trấn và thông báo trên hệ thống truyền thanh của huyện.

2. Tài liệu công bố công khai gồm:

Danh mục công trình, dự án sử dụng đất đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tây Sơn.

3. Tổ chức thực hiện:

3.1. UBND huyện thông báo công khai và đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan, UBND các xã, thị trấn, các tổ chức, doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn đã đăng ký Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ và các Danh mục công trình dự án thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023 triển khai thực hiện.

3.2. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện theo dõi, đôn đốc bảo đảm tiến độ hoàn thành kế hoạch sử dụng đất, báo cáo đề xuất UBND huyện chỉ đạo thực hiện; kịp thời phối hợp, hướng dẫn và thực hiện các thủ tục về đất đai theo quy định của pháp luật.

3.3. Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch cụ thể, tham mưu cho Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng huyện và UBND huyện thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng; lập thủ tục đề nghị thu hồi đất, giao đất đối với các công trình được UBND huyện giao làm đại diện chủ đầu tư; phối hợp với các ngành có liên quan và các địa phương thực hiện thủ tục thu hồi đất, chỉnh lý biến động, giao đất để đầu tư xây dựng các công trình, dự án theo chức năng,

nhệm vụ; chuẩn bị quỹ đất, đảm bảo các điều kiện để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định; phối hợp với các doanh nghiệp triển khai việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để lập thủ tục thu hồi đất, thuê đất đối với các lô đất thuộc các cụm công nghiệp trên địa bàn huyện ngay sau khi có chủ trương đầu tư của cấp có thẩm quyền.

3.4. Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện căn cứ Danh mục công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng và Danh mục công trình, dự án sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ năm 2023 của huyện đăng ký, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1219/QĐ-UBND ngày 17/4/2023, tham mưu UBND huyện bố trí nguồn vốn và theo dõi, đôn đốc, hướng dẫn thực hiện thủ tục đầu tư theo quy định; phối hợp với các ngành liên quan lập thủ tục, tham mưu đề xuất UBND huyện xem xét điều kiện để tổ chức đấu thầu, đấu giá các khu đất quy hoạch cho mục đích thương mại, dịch vụ, sản xuất kinh doanh theo quy định của pháp luật; theo dõi, đôn đốc nhà đầu tư về tiến độ thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn huyện.

3.5. UBND các xã, thị trấn Phú Phong quản lý chặt chẽ quỹ đất trong thời gian triển khai các công trình, dự án theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại địa phương; kịp thời lập thủ tục và phối hợp với các ngành chức năng của huyện xử lý nghiêm các trường hợp triển khai xây dựng công trình, dự án nhưng chưa được giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất; phối hợp thực hiện các thủ tục về đất đai theo chức năng, nhiệm vụ, nhất là việc xác minh về nguồn gốc đất, bồi thường, hỗ trợ do giải phóng mặt bằng.

Chậm nhất đến ngày 30/09/2023 phải hoàn thành việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất, thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để làm cơ sở báo cáo đề xuất danh mục công trình, dự án sử dụng đất năm 2024 theo quy định.

UBND huyện Tây Sơn thông báo đến các Sở, ban, ngành cấp tỉnh; các cơ quan, đơn vị liên quan; UBND các xã, thị trấn; các tổ chức, doanh nghiệp và hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn huyện để biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các Sở, ban, ngành của tỉnh;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị;
- UBND các xã, thị trấn;
- Các doanh nghiệp;
- Hộ gia đình, cá nhân;
- PVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh