

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT
V/v đảm bảo an toàn cho người,
nhà ở và công trình xây dựng
trong mùa mưa bão năm 2022
trên địa bàn huyện

Tây Sơn, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải;
- Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh;
- Ban Quản lý bảo trì đường bộ - Sở GTVT tỉnh;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện;
- Phòng Nông nghiệp và PTNT huyện;
- Phòng Văn hóa và Thông tin huyện;
- Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện;
- Trung tâm Văn hóa - Thông tin và Thể thao huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Thực hiện Thông báo số 223/TB-UBND ngày 06/9/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch thường trực UBND tỉnh tại cuộc họp trực tuyến giữa Ban chỉ huy PCTT, TKCN và PTDS tỉnh với Ban chỉ huy PCTT, TKCN và PTDS cấp huyện Tổng kết công tác Phòng chống thiên tai - Tìm kiếm cứu nạn năm 2021 và triển khai nhiệm vụ năm 2022 trên địa bàn tỉnh; Công điện số 07/CĐ-PCTT ngày 25/9/2022 của Trưởng ban Ban Chỉ huy Phòng chống thiên tai - Tìm kiếm cứu nạn và Phòng thủ dân sự tỉnh về việc triển khai công tác phòng, chống bão Noru (bão số 4 khi vào biển Đông) và theo đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Bình Định tại Văn bản số 2644/SXD-VP ngày 26/9/2022 về việc đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2022 trên địa bàn tỉnh;

Nhằm chủ động sẵn sàng phương án ứng phó với mưa lũ, sạt lở đất tại các đô thị, khu dân cư trên địa bàn huyện có thể xảy ra trong mùa mưa bão năm 2022, giảm thiểu hậu quả do thiên tai gây ra; Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị liên quan, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, chủ đầu tư các công trình xây dựng và chủ quản lý, sử dụng các công trình trên địa bàn huyện theo chức năng nhiệm vụ được giao thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với công tác tuyên truyền, phổ biến hướng dẫn phòng chống thiên tai

Phòng Văn hóa và Thông tin huyện phối hợp với Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao huyện, UBND các xã, thị trấn chủ động tuyên truyền, phổ biến và yêu cầu các tổ chức, cá nhân trên địa bàn quản lý hoặc trực thuộc thực hiện các biện pháp phòng chống thiên tai ở địa phương theo các tài liệu hướng

dẫn gồm: hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; hướng dẫn phân loại nhà an toàn; khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; hướng dẫn giằng, chống nhà cửa, công trình đảm bảo an toàn; quy trình kiểm định và quy trình bảo trì công trình tháp thu phát sóng viễn thông, truyền thanh, truyền hình; quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và sàn treo nâng người sử dụng trong thi công xây dựng; hướng dẫn một số quy định về quản lý sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng tại các công trình xây dựng; quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng.

2. Đối với một số dự án đang triển khai thi công trên địa bàn huyện

2.1. Đối với dự án của Trung ương, Tỉnh

2.1.1. Dự án Đập dâng Phú Phong

Đề nghị Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh xây dựng kế hoạch và phương án phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người và công trình trong mùa mưa bão phù hợp với Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành phương án ứng phó thiên tai tỉnh Bình Định năm 2022, Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 22/09/2021 của UBND tỉnh Bình Định về kế hoạch truyền thông về phòng, chống thiên tai đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Bình Định và các quy định khác có liên quan. Trong quá trình thực hiện, đề nghị Chủ đầu tư lưu ý vị trí xung yếu bên vai phải đập tiếp giáp với bờ kè Sông Côn để có biện pháp gia cố bảo vệ cho an toàn.

2.2.2. Dự án Tăng cường kết nối giao thông khu vực Tây Nguyên (Nâng cấp mở rộng tuyến đường Quốc lộ 19)

Đề nghị Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải xây dựng kế hoạch và phương án phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người và công trình trong mùa mưa bão phù hợp với Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành phương án ứng phó thiên tai tỉnh Bình Định năm 2022, Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 22/09/2021 của UBND tỉnh Bình Định về kế hoạch truyền thông về phòng, chống thiên tai đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Bình Định và các quy định khác có liên quan. Trong quá trình thực hiện, đề nghị Chủ đầu tư lưu ý các vị trí xung yếu đoạn đường qua Đèo An Khê từ Km59 đến Km67 do địa hình qua đồi núi độ dốc lớn nên có nguy cơ sạt lở đất gây nguy hiểm cho người và phương tiện tham gia giao thông, đồng thời có thể xảy ra ách tắc giao thông trên tuyến QL19 kết nối huyện Tây Sơn với khu vực Tây Nguyên.

2.3. Dự án Nâng cấp, mở rộng tuyến đường Quốc lộ 19B; dự án nâng cấp, mở rộng tuyến đường từ Bảo tàng Quang Trung đi Vĩnh Thạnh

Đề nghị Ban Quản lý bảo trì đường bộ - Sở Giao thông vận tải tỉnh xây dựng kế hoạch và phương án phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người và công trình trong mùa mưa bão phù hợp với Quyết định số 2992/QĐ-UBND ngày 15/9/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành phương án ứng phó thiên tai tỉnh Bình Định năm 2022, Kế hoạch số 95/KH-UBND ngày 22/09/2021

của UBND tỉnh Bình Định về kế hoạch truyền thông về phòng, chống thiên tai đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Bình Định và các quy định khác có liên quan.

2.2. Đối với dự án của huyện, xã

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và PTQĐ huyện, UBND các xã, thị trấn có trách nhiệm xây dựng kế hoạch và phương án phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người và công trình trong mùa mưa bão đúng theo quy định. Trong quá trình thực hiện, thường xuyên theo dõi kiểm tra, yêu cầu các đơn vị tham gia thực hiện dự án khẩn trương khơi thông dòng chảy tại các vị trí cầu, cống thoát nước qua đường, tại các miệng hố ga, cửa xả, rãnh thoát nước nhằm đảm bảo không gây ngập úng tại khu vực công trình.

3. Đối với các công trình đang khai thác, sử dụng

3.1. Đối với công trình nhà ở, công trình công cộng khác có dạng nhà

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phối hợp với UBND các xã, thị trấn và các cơ quan, đơn vị liên quan hướng dẫn chủ sử dụng, chủ sở hữu thực hiện gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn nhà ở trước mùa mưa bão; đối với các công trình sử dụng mái tôn, mái fibro xi măng, trần nhựa, cửa kính, công trình gắn panô, biển quảng cáo, bồn chứa nước trên cao phải được kiểm tra, rà soát và có biện pháp sửa chữa, gia cường; các công trình xây dựng tại các khu vực có nguy cơ sạt lở đất như bờ sông, bờ suối, lũ ống, lũ quét phải có đánh giá, cảnh báo cho nhân dân.

Quy trình đánh giá mức độ nhà an toàn và kỹ thuật giằng chống nhà cửa đảm bảo an toàn có thể tham khảo tại các tài liệu: Văn bản số 1145/BXD-KHCN ngày 28/5/2015 của Bộ Xây dựng; Văn bản số 1299/VKH-VCNKC ngày 24/9/2015 của Viện khoa học công nghệ xây dựng - Bộ Xây dựng; Văn bản số 2536/SXD-QLN&PTĐT ngày 27/10/2020 về việc hướng dẫn chằng chống nhà cửa trong mùa mưa bão của Sở Xây dựng.

3.2. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật

Ban Quản lý Cấp và Thoát nước huyện phối hợp với UBND thị trấn Phú Phong rà soát, kiểm tra hệ thống tiêu thoát nước, thực hiện tốt công tác duy tu, bảo trì hệ thống thoát nước của khu vực đô thị, khu dân cư nhằm đảm bảo việc phân vùng, thoát lũ, đảm bảo chống ngập úng đô thị, khu dân cư; trong đó cần tập trung giải quyết và có biện pháp tiêu thoát nước tại một số tuyến đường chính và các khu vực thường xuyên bị ngập úng cục bộ khi có mưa lũ như: Đường Phan Đình Phùng (đoạn từ trụ sở UBND huyện đến đường Nguyễn Huệ), đoạn ngã tư đường Quang Trung - Nguyễn Huệ, đường Ngọc Hồi (đoạn trước Trường Tiểu học số 2 Võ Xán), đường nội bộ Chợ Phú Phong, đoạn ngã tư đường Bình Khê - Đô Đốc Bảo, khu dân cư khối 5 tiếp giáp với khu dân cư Phía Bắc đường Nguyễn Thiện Thuật.

Tăng cường kiểm tra và có biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật trong đô thị (như hào kỹ thuật, tuynel), trạm biến áp, cột điện; chặt tỉa cây xanh, xử lý cây nguy hiểm trên địa bàn, tại các khu vực khu

dân cư, gần nhà trường, cơ sở giáo dục, công trình công cộng khác nhằm đảm bảo an toàn cho người, công trình xây dựng; đảm bảo an toàn điện và cấp nước sạch cho vùng bị ngập úng.

3.3. Đối với công trình trong phạm vi các cụm công nghiệp

Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện phối hợp với UBND các xã đơn đốc các chủ đầu tư, chủ quản lý, chủ sở hữu sử dụng công trình trong phạm vi quản lý của mình lập phương án và kế hoạch cụ thể công tác phòng chống lụt bão của đơn vị, kiểm tra rà soát mức độ an toàn chịu lực, ổn định hiện trạng của công trình; tiến hành các biện pháp gia cố, giằng chống đảm bảo an toàn (đặc biệt hệ thống mái tôn, vách tôn, trần nhựa, cửa kính, thiết bị, các công trình có sử dụng kết cấu vách tường bao che, tường ngăn kích thước lớn); tháo dỡ các thiết bị, bộ phận không đảm bảo an toàn trước khi có mưa bão.

Yêu cầu chủ sở hữu hoặc người quản lý sử dụng công trình có sử dụng kết cấu vách tường bao che, tường ngăn kích thước lớn đã đưa vào khai thác sử dụng khẩn trương tổ chức kiểm tra lại việc tính toán, thiết kế kết cấu, hồ sơ quản lý chất lượng thi công xây dựng các công trình sử dụng kết cấu vách tường kích thước lớn theo các yêu cầu của quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành. Trường hợp phát hiện kết cấu không đảm bảo yêu cầu về chịu lực, phải khẩn trương lập, bổ sung các biện pháp gia cường, sửa chữa đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật.

3.4. Đối với các đơn vị khai thác, sản xuất vật liệu xây dựng

Xây dựng phương án giằng néo kèo cột, che chắn và chống tụt mái cho nhà xưởng, nhà làm việc, nhà ở cho công nhân nội trú, kho tàng, đặc biệt là các kho chứa thành phẩm, bán thành phẩm; khơi thông cống rãnh thoát nước nội bộ tránh xảy ra ngập cục bộ.

Kiểm tra, đánh giá mức độ an toàn của đê, đập, bờ bao hồ chứa bùn thải, hồ lắng, bãi thải, bờ moong...; rà soát, bổ sung hồ sơ thiết kế, khả năng chịu tải của đê, đập, bờ bao (có tính đến sự tác động của mưa bão, dòng chảy); xử lý khắc phục ngay các hiện tượng trượt, lún, nứt, thấm, sạt lở đê, đập, bờ bao, bờ moong.

Rào, chắn xung quanh khu vực đã tác động khai thác, phía trên các vách moong hiện hữu (đặc biệt là khu vực đã tạo thành hố chứa nước), cấm biển báo nguy hiểm, bố trí lực lượng bảo vệ thường xuyên kiểm tra không để người dân, gia súc vào khu vực mỏ (đặc biệt nghiêm cấm việc tắm, bơi lội tại hố chứa nước, đi lại trên vách, bờ moong). Thường xuyên kiểm soát khu vực khai thác khoáng sản và các khu vực khác có liên quan, trường hợp có dấu hiệu không đảm bảo an toàn, sạt, trượt, lở đất, đá... phải dừng ngay hoạt động khai thác, ché biển, đồng thời có biện pháp khắc phục kịp thời và báo cáo ngay cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền để xử lý theo quy định.

Có các biện pháp phòng, chống các sự cố, chủ động về lực lượng, phương tiện để sẵn sàng tham gia ứng phó kịp thời các tình huống thiên tai có thể xảy ra (nhất là vào mùa mưa, lũ). Bảo đảm an toàn lao động và các quy định khác có

liên quan về an toàn trong khai thác mỏ; chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xảy ra sự cố mất an toàn gây ảnh hưởng đến tính mạng con người và tài sản.

3.5. Đối với các công trình tháp (trụ) viễn thông, truyền hình

Thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình theo chu kỳ, bảo trì, sửa chữa khắc phục các tồn tại (nếu có) theo quy định tại Quyết định số 55/QĐ-BXD ngày 25/01/2017 của Bộ Xây dựng; lập kế hoạch và khẩn trương tổ chức thực hiện công tác kiểm định chất lượng công trình sớm phát hiện các nguy cơ, làm tốt công tác bảo trì năm 2022 và các năm tiếp theo; kiểm tra, đánh giá và có biện pháp gia cố đảm bảo an toàn trước mùa mưa bão; có kế hoạch di dời các hộ dân trong phạm vi bị ảnh hưởng đến nơi an toàn khi cần thiết.

Trường hợp đơn vị thuê lại hạ tầng kỹ thuật của các tổ chức khác để thực hiện việc lắp đặt thiết bị thu phát sóng thì phải yêu cầu đơn vị cho thuê cung cấp toàn bộ hồ sơ thiết kế của công trình, kế hoạch bảo trì, bảo dưỡng định kỳ, kết quả kiểm định chất lượng và công tác khắc phục các tồn tại (nếu có) sau khi thực hiện kiểm định.

4. Đối với công trình chuẩn bị hoặc đang thi công xây dựng

Đề nghị chủ đầu tư và các tổ chức, cá nhân có liên quan trong công tác tư vấn, thi công xây dựng công trình phải lập và thực hiện biện pháp đảm bảo an toàn cho người, thiết bị, công trình và các công trình lân cận, đặc biệt công tác đảm bảo an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng, dàn giáo bao che, các công trình có sử dụng kết cấu vách tường bao che, tường ngăn kích thước lớn và các thiết bị làm việc trên cao trong mùa mưa bão, cụ thể:

4.1. Đối với các công trình có sử dụng kết cấu vách tường bao che, tường ngăn kích thước lớn

Tăng cường kiểm tra công tác nghiệm thu trong quá trình thi công và sau khi hoàn thành công trình theo quy định tại Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng. Quyết định số 65/2021/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Bình Định ban hành quy định phân công, phân cấp về quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Kiên quyết đình chỉ giải quyết hồ sơ, thi công xây dựng công trình đối với những công trình không đảm bảo an toàn xây dựng.

Nghiêm túc thực hiện tăng cường kiểm soát chất lượng công tác thiết kế. Bắt buộc phải tổ chức lập, thẩm tra, phê duyệt biện pháp tổ chức, thực hiện thi công các công tác xây tường bao che, tường ngăn kích thước lớn, công tác thi công các kết cấu vượt tầng, vượt nhịp, công tác thi công bên ngoài, trên cao,... trước khi triển khai thi công thực tế. Yêu cầu nhà thầu tư vấn giám sát kiểm tra, giám sát chất lượng vật liệu đầu vào, giám sát việc thi công xây dựng phải tuân thủ hồ sơ thiết kế, giấy phép xây dựng, biện pháp thi công được chủ đầu tư phê duyệt, quy chuẩn kỹ thuật và tiêu chuẩn áp dụng.

Các chủ đầu tư xây dựng các công trình nhà xưởng, nhà công nghiệp, công trình khác có sử dụng kết cấu tường bao che, tường ngăn kích thước lớn và các tổ chức, cá nhân có liên quan nghiên cứu, tham khảo áp dụng tài liệu "Hướng dẫn thiết kế, thi công và nghiệm thu các công trình nhà công nghiệp có sử dụng tường xây kích thước lớn" do Viện Khoa học công nghệ xây dựng - Bộ Xây dựng ban hành khi thực hiện thiết kế, thẩm tra, thẩm định, cấp giấy phép xây dựng, thi công và nghiệm thu các công trình nhà công nghiệp có sử dụng kết cấu tường xây có kích thước lớn để yêu cầu các chủ đầu tư khắc phục các thiếu sót (nếu có).

4.2. Đối với các công trình đang triển khai thi công xây dựng có sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng tại công trình

Đề nghị Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện nghiêm theo Hướng dẫn số 06/HD-SXD ngày 17/09/2021 của Sở Xây dựng hướng dẫn một số quy định về quản lý sử dụng cần trục tháp, máy vận thăng tại các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định.

4.3. Đối với các công trình đang triển khai thi công xây dựng có sử dụng máy vận thăng, các thiết bị làm việc trên cao, máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc và các loại máy, thiết bị, vật tư, chất có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động khác

Đề nghị thực hiện nghiêm việc quản lý, vận hành, kiểm định an toàn theo đúng quy định tại:

- Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật an toàn, vệ sinh lao động về hoạt động kiểm định kỹ thuật an toàn lao động, huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động và quan trắc môi trường lao động.

- Thông tư số 29/2016/TT-BXD ngày 29/12/2016 của Bộ Xây dựng ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với cần trục tháp, máy vận thăng và sàn treo nâng người sử dụng trong thi công xây dựng.

- Thông tư số 16/2017/TT-BLĐTBXH ngày 08/6/2017 của Bộ Lao động Thương binh và Xã hội quy định chi tiết một số nội dung về hoạt động kiểm định kỹ thuật an toàn lao động đối với máy, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động

- Thông tư số 09/2018/TT-BXD ngày 15/11/2018 của Bộ Xây dựng ban hành quy trình kiểm định kỹ thuật an toàn đối với máy khoan, máy ép cọc, đóng cọc sử dụng trong thi công xây dựng.

- Thông tư 36/2019/TT-BLĐTBXH ngày 30/12/2019 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội ban hành danh mục các loại máy, thiết bị, vật tư, chất có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn, vệ sinh lao động;

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 18:2014/BXD về An toàn trong thi công xây dựng.

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 02:2011/BLĐTBXH quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn lao động đối với thang máy điện.

- Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia QCVN 07:2012/BLĐTBXH quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn lao động đối với thiết bị nâng.

4.4. Đối với công trình đang thi công có sử dụng hệ dàn giáo bao che

Thực hiện kiểm tra biện pháp giằng, neo của hệ bao che. Kiểm tra kết cấu hệ đỡ, sàn thao tác, các vị trí liên kết giữa các nút dàn, giữa dàn bao che và hệ đỡ và giữa hệ đỡ với kết cấu công trình. Có biện pháp tăng tính ổn định của toàn bộ hệ thống kết cấu bao che đủ để chịu được các cấp bão đã được dự đoán.

(Có các văn bản và tài liệu liên quan gửi kèm theo)

Trên đây là một số nội dung về việc đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2022, UBND huyện đề nghị thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và chủ tịch UBND các xã, thị trấn phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Chỉ huy PCTT-TKCN và PTDS huyện;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, C1;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Khánh